



BARÓMETRO DE LA RENTABILIDAD DE LOS DESTINOS TURÍSTICOS ESPAÑOLES

Nº 41 VERANO 2024



ÍNDICE



SUMARIO EJECUTIVO	pág.3
DESTINOS VACACIONALES	pág.5
DESTINOS URBANOS	pág.11
ANEXO	pág.17



BUEN VERANO DE 2024 MARCADO POR UN CRECIMIENTO GENERALIZADO DE LOS INGRESOS, EXPLICADO EN SU MAYOR PARTE POR LA MEJORA DE LOS PRECIOS EN UN CONTEXTO DE NOTABLE INVERSIÓN EN LA MEJORA DEL PRODUCTO

- El verano de 2024 consolida la positiva evolución turística que vienen registrando los destinos españoles, tras el parón que supuso la pandemia. Los ingresos de los destinos, aproximados a través del RevPAR hotelero, volvieron a crecer un +9,8% en el acumulado junio-septiembre de 2024, respecto al que ya fue un buen verano de 2023
- El balance positivo de los ingresos se ha extendido sobre la práctica totalidad de los 104 destinos recogidos en el presente Barómetro, de forma que 89 mejoran sus ingresos respecto a los ya positivos registros que alcanzaron en el verano de 2023.
- El aumento del +9,8% en los ingresos medios hoteleros ha venido en su mayoría de la mano de mejoras en los precios medios (+7,6%), mientras la ocupación apenas se ha incrementado un +2,0%, en un contexto de ligero aumento de plazas del 1,4%. Esta realidad permite destacar dos aspectos relevantes del contexto turístico actual:
 - El limitado papel que ha tenido la oferta hotelera tanto en el aumento de la capacidad alojativa (+1,4% en plazas, tal y como se ha mencionado) como de la demanda (+2,1%), frente al incremento desbordante de la oferta (+16,6%) y la demanda de las viviendas de uso turístico, verdadero factor detonante de los episodios de contestación ciudadana en contra del turismo por las dificultades de habitabilidad que conlleva que se han producido a lo largo del verano en varios destinos urbanos y vacacionales españoles.
 - El impulso derivado de la notable inversión en la renovación del producto, con un efecto directo sobre los precios y la mejora en el empleo, reflejado en el reposicionamiento de la oferta alojativa reglada hacia establecimientos objetivos y reglados de mayor categoría y capacidad de diferenciación, con los efectos de arrastre por los destinos que ello conlleva.

2024 vs 2023

	 Ocupación	 ADR	€ RevPAR
JUNIO - SEPTIEMBRE 2024	+2,0% vs 2023 76,7% vs 75,2% en 2023	+7,6% vs 2023 134,1€ vs 124,6€ en 2023	+9,8% vs 2023 102,8€ vs 93,6€ en 2023
ENERO - SEPTIEMBRE 2024	+2,4% vs 2023 70,9% vs 69,3% en 2023	+7,6% vs 2023 123,1€ vs 114,4€ en 2023	+10,2% vs 2023 87,2€ vs 79,2€ en 2023

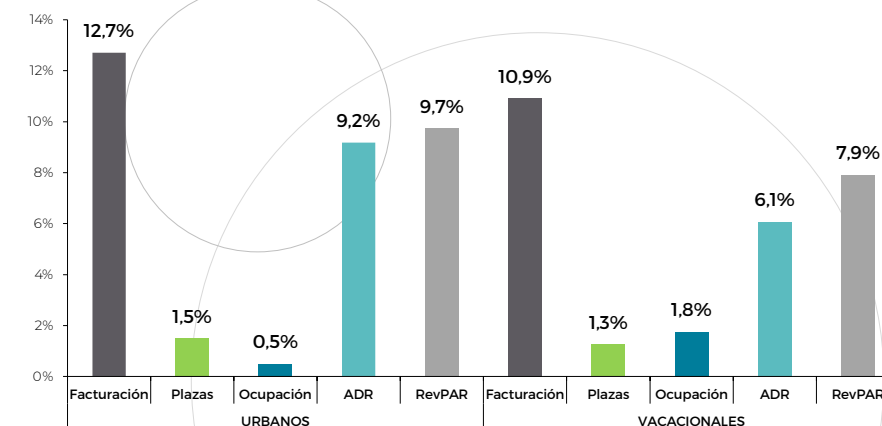


De los **104** destinos analizados entre junio y septiembre de 2024, **90** registran un RevPAR superior a 2023 (45 un 10% por encima, 45 de entre el +10% y el 0%) y los 14 restantes decrecimientos

JUNIO - SEPTIEMBRE 2024

Los destinos urbanos aumentan sus ingresos (RevPAR) por encima de los vacacionales, por el efecto de los precios

(Tasa de variación interanual en %)



* ADR: Tarifa media diaria / * RevPAR: Ingreso Medio por Habitación Disponible

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

Los datos de ocupación, ADR y RevPAR hacen referencia a la media de España para los establecimientos abiertos y meses con actividad.

Nota: los datos de las variables de rentabilidad hotelera para el total de España incluyen puntos que no se enmarcan dentro de las categorías de ni urbano ni de vacacional, como puntos del interior o de la costa norte, por lo que su evolución puede diferir en intensidad.

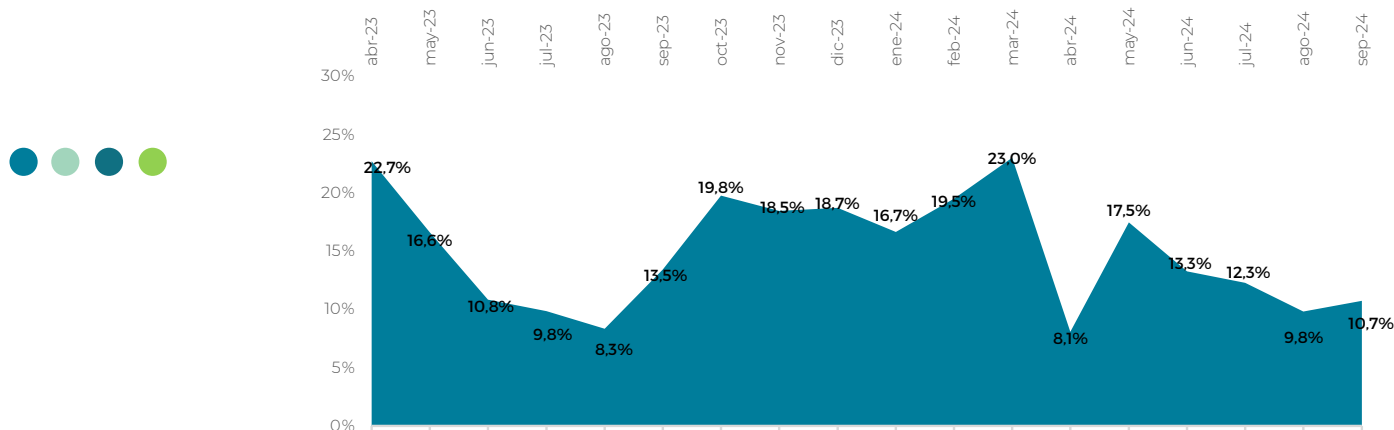
UN MAYOR DINAMISMO EN LOS DESTINOS URBANOS (+9,7%) QUE EN LOS VACACIONALES (+7,9%), IMPULSADOS POR EL FUERTE AUMENTO DE LA DEMANDA AMERICANA Y LA RECUPERACIÓN DE LA ASIÁTICA, PRINCIPALMENTE DE CHINA

El verano ha reflejado una tendencia a la normalización en los ritmos de crecimiento, con una mejora en septiembre, reflejando el alargamiento de la temporada

Niveles de facturación hotelera en España en 2023-2024 DESTINOS URBANOS y VACACIONALES

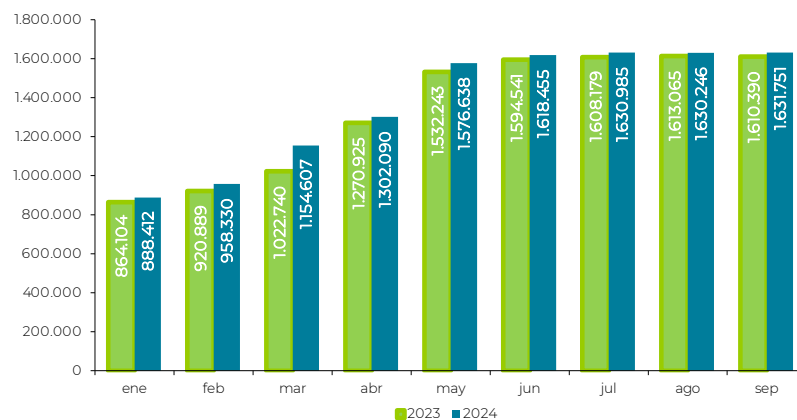
Variación interanual (en %)

Fuente: Elaborado a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



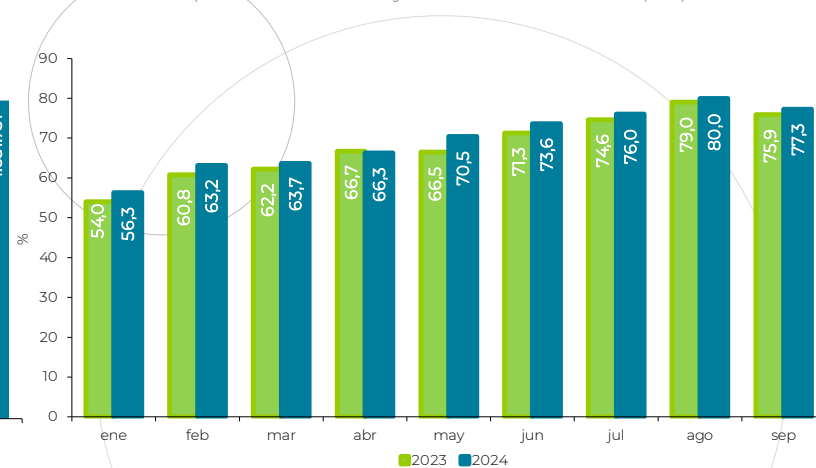
Plazas abiertas en hoteles en España 2023 y 2024

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos Coyuntura Turística Hotelera (INE)



Grado ocupación en hoteles en España 2023 y 2024

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos Coyuntura Turística Hotelera (INE)



(*) La facturación hotelera está calculada a nivel punto turístico para aquellos municipios con información disponible de habitaciones y plazas abiertas. A nivel de zona turística para los destinos sin información estadística por falta de representatividad.



Entre junio y septiembre de 2024 el RevPAR del conjunto de las zonas vacacionales fue de 122 euros un +7,93% superior a 2023...

...con un ADR un +6,08% superior y una ocupación media un +1,76% por encima..

DESTINOS VACACIONALES

Los destinos vacacionales españoles moderan sus ritmos de crecimiento en un contexto positivo por el alargamiento de la temporada

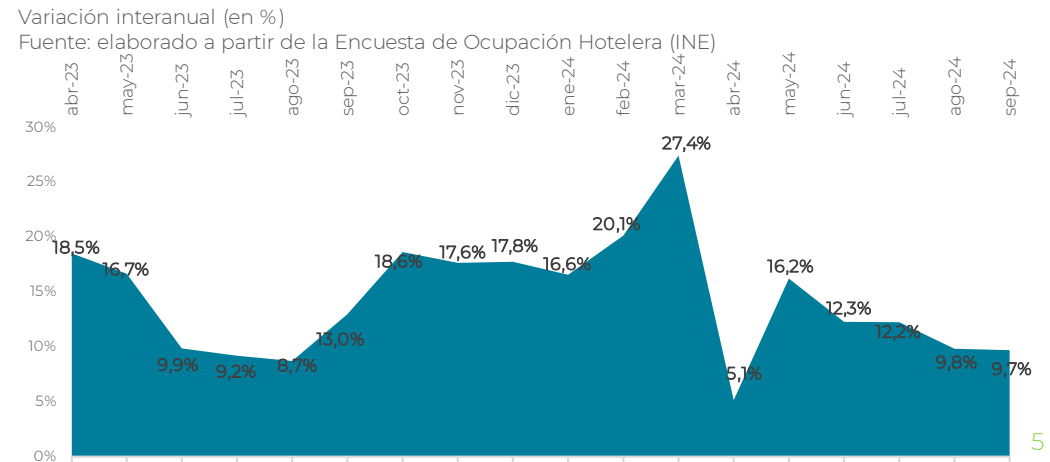
 **Ocupación**  **ADR** € **RevPAR**

JUNIO - SEPTIEMBRE 2024	+1,8% vs 2023 85,1% vs 83,6% en 2023	+6,1% vs 2023 143,7€ vs 135,5€ en 2023	+7,9% vs 2023 122€ vs 113,1€ en 2023
--------------------------------	---	---	---

ENERO - SEPTIEMBRE 2024	+1,8% vs 2023 80,6% vs 79,2% en 2023	+6,2% vs 2023 131,3€ vs 123,7€ en 2023	+8,1% vs 2023 105,7€ vs 97,8€ en 2023
--------------------------------	---	---	--



Niveles de facturación hotelera en España en 2023-2024 DESTINOS VACACIONALES



Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

*ADR: Tarifa media diaria / RevPAR: Ingreso Medio por Habitación Disponible para establecimientos abiertos en meses con actividad



LOS DESTINOS DE SOL Y PLAYA MANTIENEN LA FORTALEZA EN LA EVOLUCIÓN DE SUS INGRESOS TURÍSTICOS, TRAS UN NUEVO AUMENTO DURANTE EL VERANO, DENTRO DE UNA NORMALIZACIÓN DE SUS RITMOS DE CRECIMIENTO Y EL ALARGAMIENTO DE LA TEMPORADA

DESTINOS
VACACIONALES

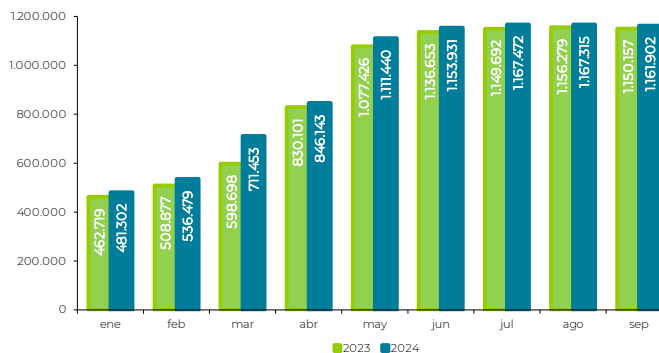


- Los destinos vacacionales de la costa mediterránea y los archipiélagos vuelven a mejorar sus ingresos un +7,9% respecto a un positivo verano de 2023, hasta alcanzar un REVPAR medio de 122€ en los meses de junio y septiembre de 2024, gracias a la fortaleza de la demanda extranjera de los principales mercados, el notable aumento de la conectividad aérea, incluso con mercados de larga distancia americanos, las rentas de seguridad, frente al efecto del recrudecimiento de la guerra de Gaza sobre los destinos del mediterráneo oriental y las inversiones en reposicionamiento de producto, especialmente en el ámbito hotelero de las islas. La conjunción de estos factores ha favorecido una mejora de los ingresos más explicada por la mejora de precios que por una mayor afluencia/ocupación.
- La isla de Ibiza sigue situándose a la cabeza de los ingresos turísticos, con 3 municipios entre los 5 de mayor REVPAR en junio-septiembre de 2024: Eivissa (235,6€), Sant Josep (195,9€) y Santa Eulalia (176,1€), seguido por la Costa del Sol más occidental: Marbella (225,9€) y Estepona (159,4€), los municipios mallorquines de Muro (163,5€), Santanyí (157,8€) y Calviá (156,4€), además de Chiclana (188,2€) en Cádiz e Isla Cristina (157,2€) en Huelva.
- Los destinos de Baleares (Playa de Palma, Manacor y Muro en Mallorca y Santa Eulalia en Ibiza) y Canarias (Mogán, San Bartolomé de Tirajana, Teguiise, La Oliva y Adeje), de predominio de demanda extranjera, junto con Marbella e Isla Cristiana son los que registran los mayores crecimientos en los niveles de ingresos, dentro de la tendencia a la normalización, tras los notables aumentos registrados en los dos últimos años. De hecho, algunos de los destinos que alcanzan los niveles de ingresos más elevados empiezan a registrar crecimientos más moderados respecto al verano de 2023.
- 2024 apunta una positiva consolidación a un paulatino alargamiento de la temporada de verano, en un contexto de condiciones climatológicas más propicias durante los meses de primavera y otoño, menos volumen de visitantes en los destinos y precios más bajos.

De los 53 destinos vacacionales analizados entre junio y septiembre de 2024, 22 experimentaron crecimientos de su RevPAR superiores al 10% con respecto a 2023, 23 de entre el +10% y el 0% y los 8 restantes decrecimientos

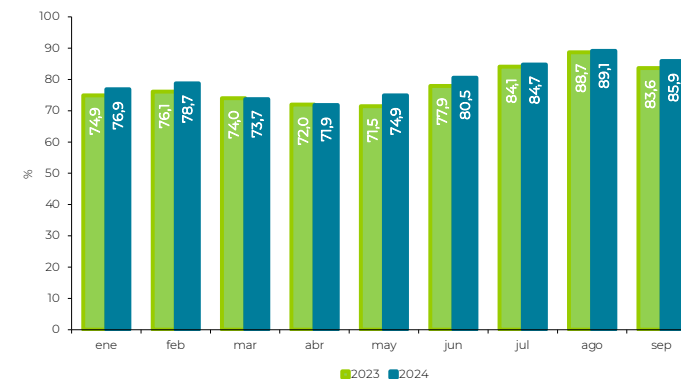
Plazas abiertas en destinos vacacionales 2023 y 2024

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos Coyuntura Turística Hotelera (INE)



Grado ocupación en destinos vacacionales 2023 y 2024

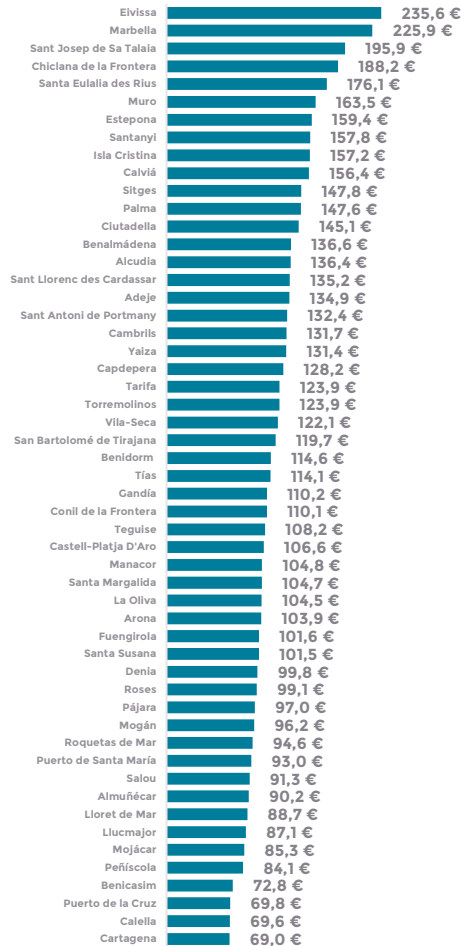
Fuente: EXCELTUR a partir de los datos Coyuntura Turística Hotelera (INE)





Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR) de los hoteles abiertos de todas las categorías

Ranking según RevPAR (en €) del total de hoteles en los destinos vacacionales Junio-Septiembre 2024



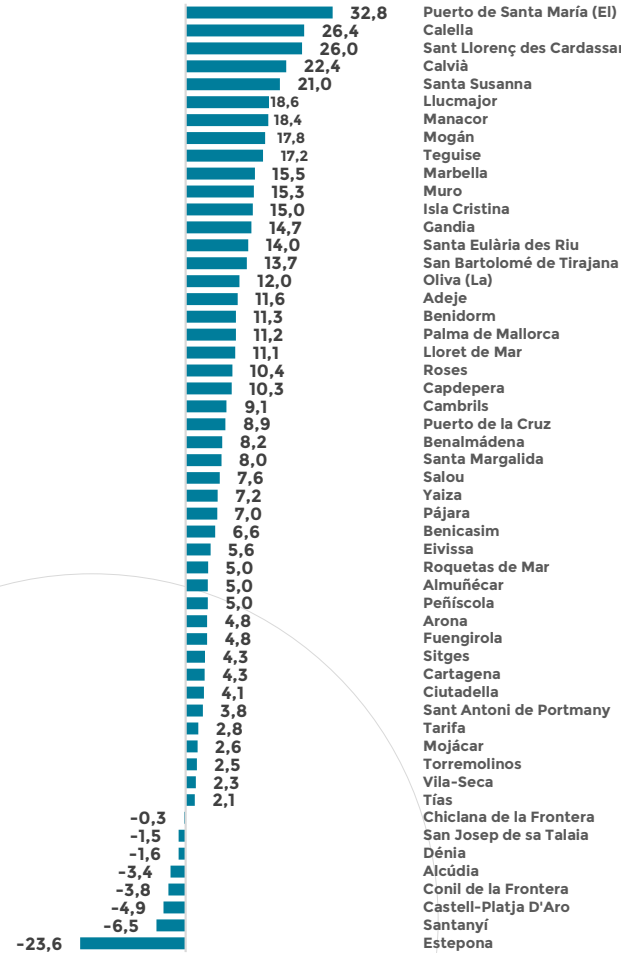
RevPAR Promedio Destinos Vacacionales

ENE-SEP 24 **105,7€**

JUN-SEP 24 **122€**

SEP 24 **109€**

Ranking según RevPAR del total de hoteles en los destinos vacacionales Tasa de variación interanual (en %). Junio-Septiembre 2024



Variación Media Destinos Vacacionales

ENE-SEP 24 VS 23 **+8,09%**

JUN-SEP 24 VS 23 **+7,92%**

SEP 24 VS 23 **+8,3%**

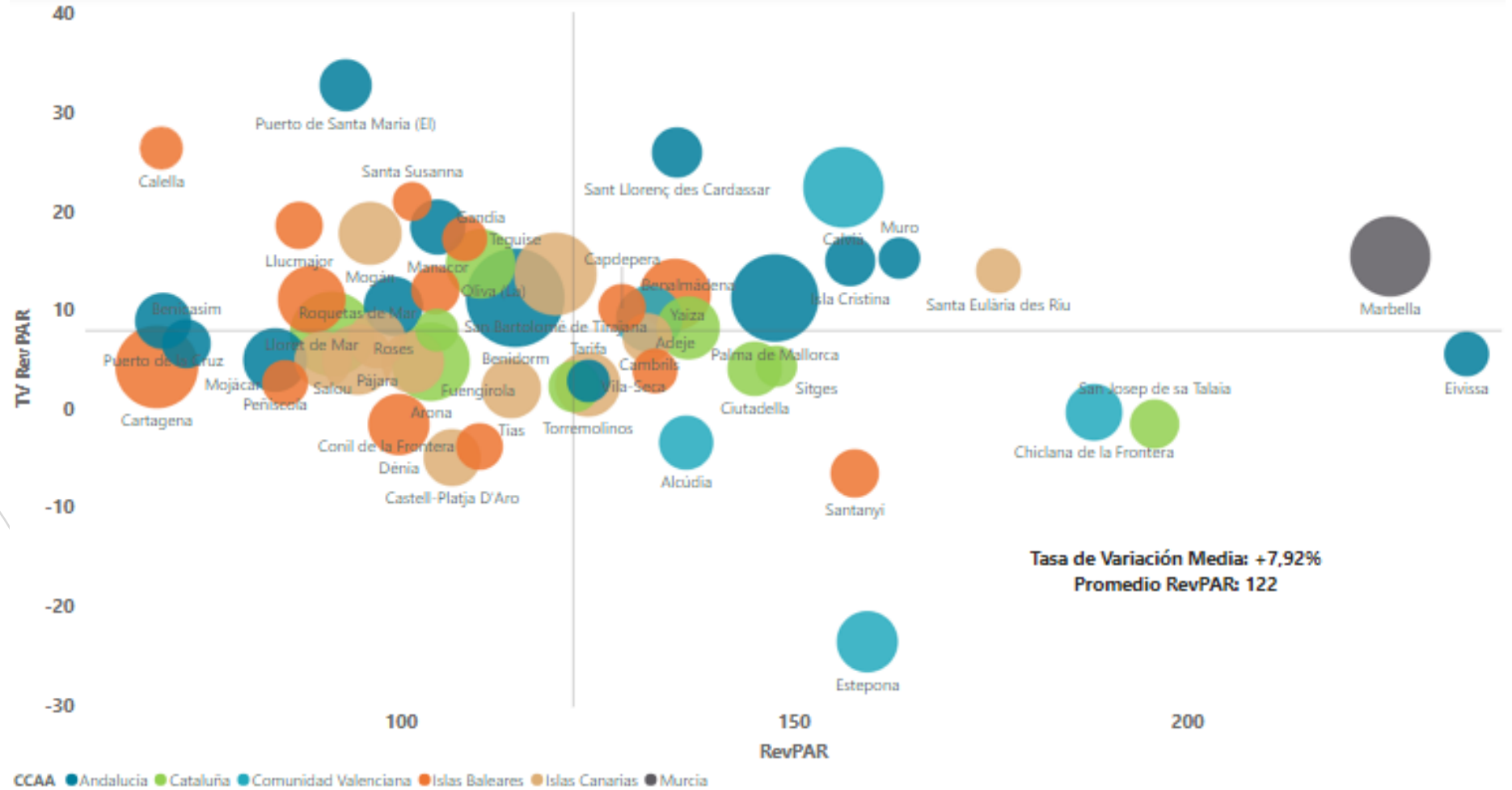
Fuente: elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.
 (*) RevPAR: Es el indicador clave del sector alojamiento que mide el ingreso por habitación disponible en los hoteles abiertos durante el periodo.



Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR)



Aproximación a la rentabilidad de los destinos vacacionales, en función del RevPAR DEL TOTAL DE HOTELES. Tasa de variación vs 2023 / Ingreso medio por habitación disponible en € / Número de plazas hoteleras por destino.



Fuente: elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE
 EJE HORIZONTAL: Promedio de los Ingresos por Habitación Disponible para el total de hoteles de los destinos vacacionales junio-septiembre 2023.
 EJE VERTICAL: Tasa de Variación interanual junio-septiembre 2023/2019 de los Ingresos por Habitación Disponible del total de hoteles en destinos vacacionales.
 TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas hoteleras por destino vacacional.



Entre los meses de junio y septiembre de 2024 el RevPAR del conjunto de las ciudades fue de 111,2 euros un +9,7% superior al de 2023...

...con un ADR un +9,2% por encima y una ocupación un +0,5% superior.

DESTINOS URBANOS

 **Ocupación**

 **ADR**

 **RevPAR**

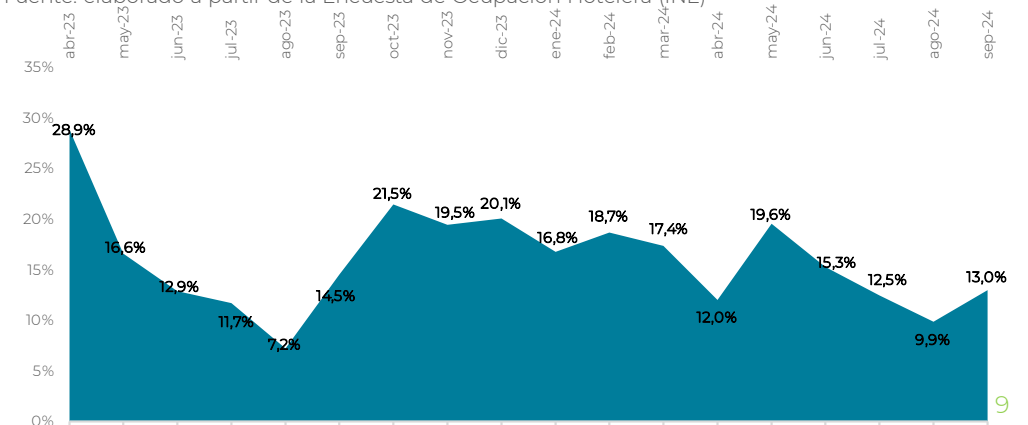
JUNIO - SEPTIEMBRE 2024	+0,5% vs 2023	+9,2% vs 2023	+9,7% vs 2023
	78,4% vs 78% en 2023	141,8€ vs 129,9€ en 2023	111,2€ vs 101,3€ en 2023

ENERO - SEPTIEMBRE 2024	+1,8% vs 2023	+9,0% vs 2023	+11,0% vs 2023
	74,6% vs 73,2% en 2023	132,8€ vs 121,8€ en 2023	99€ vs 89,1€ en 2023

Las ciudades registran un verano muy positivo, con el impulso adicional de la demanda extranjera de largo radio

Niveles de facturación hotelera en España en 2023-2024
DESTINOS URBANOS

Variación interanual (en %)
Fuente: elaborado a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)
*ADR: Tarifa media diaria / RevPAR: Ingreso Medio por Habitación Disponible para establecimientos abiertos en meses con actividad

LAS CIUDADES ESPAÑOLAS REGISTRAN UN POSITIVO VERANO DE 2024, GRACIAS AL INCREMENTO DE LA DEMANDA DE OCIO, IMPULSADO POR LA MOVILIDAD AÉREA Y LA ALTA VELOCIDAD FERROVIARIA, EL AUMENTO DE LA DEMANDA DE LARGA DISTANCIA Y EL BUEN COMPORTAMIENTO DEL SEGMENTO MICE

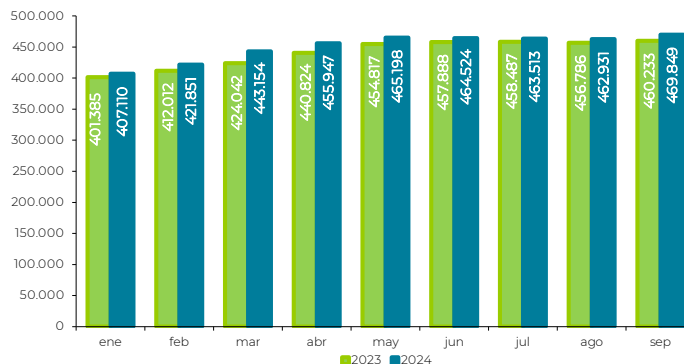


- El turismo urbano cierra el verano de 2024 con un mayor dinamismo que el vacacional. Los ingresos turísticos, medidos a partir del RevPAR, de las ciudades españolas crecen un +9,7% con respecto al verano de 2023, situándose en 111,2€ de media, impulsados principalmente por la fortaleza de la demanda internacional, muy especialmente de largo radio, y el excelente desempeño del segmento MICE.
- Las grandes ciudades de posicionamiento cultural y de negocio han mostrado el mayor dinamismo respecto a los registros de 2023, destacando por encima de todas Madrid (con un crecimiento del REVPAR hotelero del +21,4%) y Sevilla (+14,1%), además de ciudades costeras con un notable componente vacacional de verano, entre las que destaca el crecimiento de Santander (+12,7%), Las Palmas (+12,4%), Alicante (+11,7%), Palma de Mallorca (+11,2%), Málaga (+10,2%) y Barcelona (+9,3%), en la mayor parte de casos impulsado por la mejora de precios.
- San Sebastián, con 186,6€ de ingresos por habitación disponible, mantiene el liderazgo en el ranking de las ciudades españolas con mayor nivel de ingresos en junio-septiembre de 2024, si bien con una ligera caída (-0,9%), debido al aumento de las plazas (+8,7%), superior al incremento de la demanda (+7,2%), en un contexto de estabilidad de precios. Barcelona repite en segundo puesto (169,7€), seguido de Palma 147,6€, Málaga 133,6€ y Cádiz 121,7 €.

De las 51 ciudades analizadas entre junio y septiembre de 2024, 23 experimentaron crecimientos de su RevPAR superiores al 10% con respecto a 2023, 22 de entre el +10% y el 0% y en tan solo 6 se produce una caída

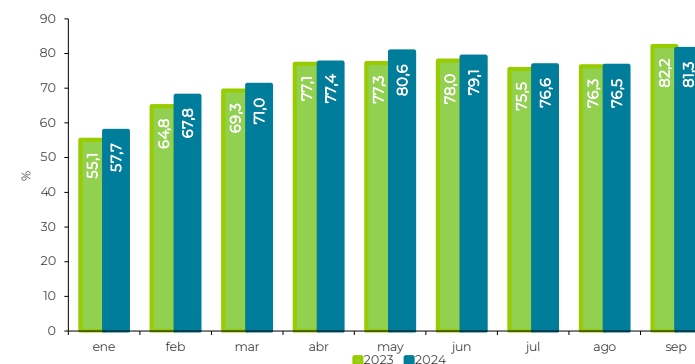
Plazas abiertas en destinos urbanos 2023 y 2024

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos Coyuntura Turística Hotelera (INE)



Grado ocupación en destinos urbanos 2023 y 2024

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos Coyuntura Turística Hotelera (INE)

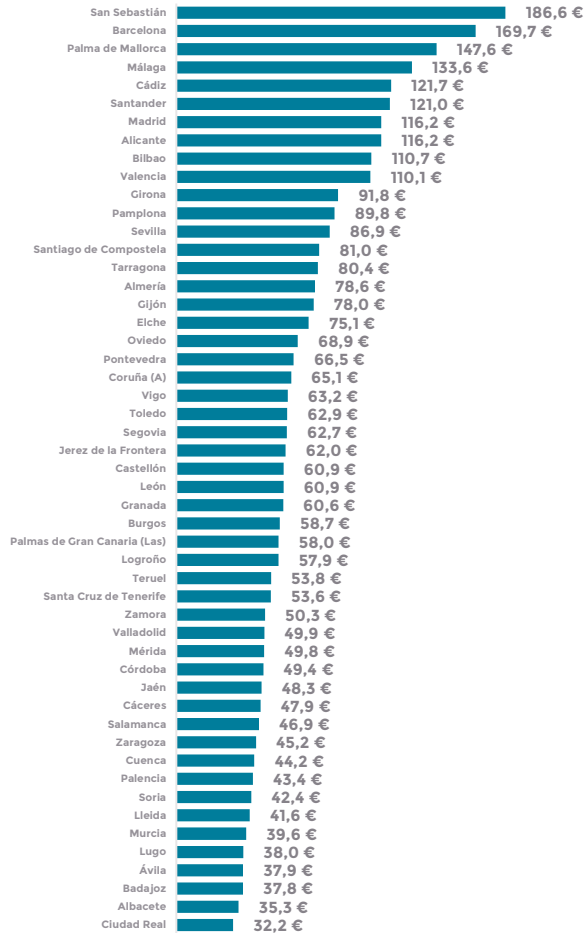




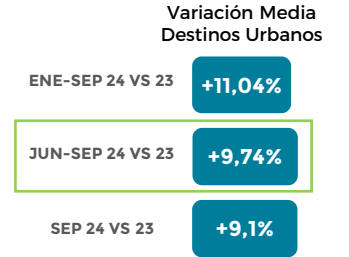
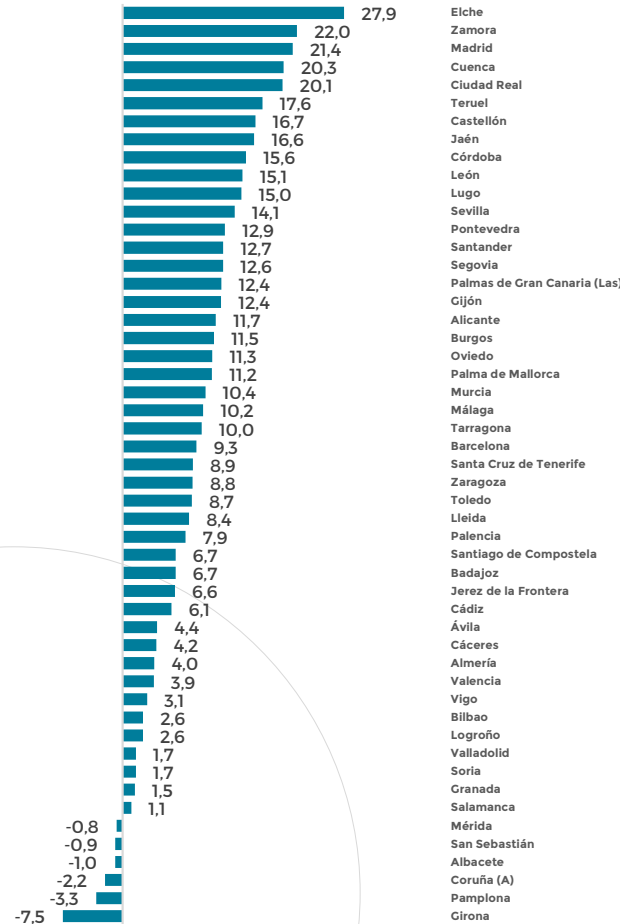
Aproximación a la rentabilidad de los destinos urbanos según el ingreso medio por habitación disponible (RevPAR) de los hoteles abiertos de todas las categorías



Ranking según RevPAR (en €) del total de hoteles en los destinos urbanos Junio-Septiembre 2024



Ranking según RevPAR del total de hoteles en los destinos urbanos Tasa de variación interanual (en %). Junio-Septiembre 2024



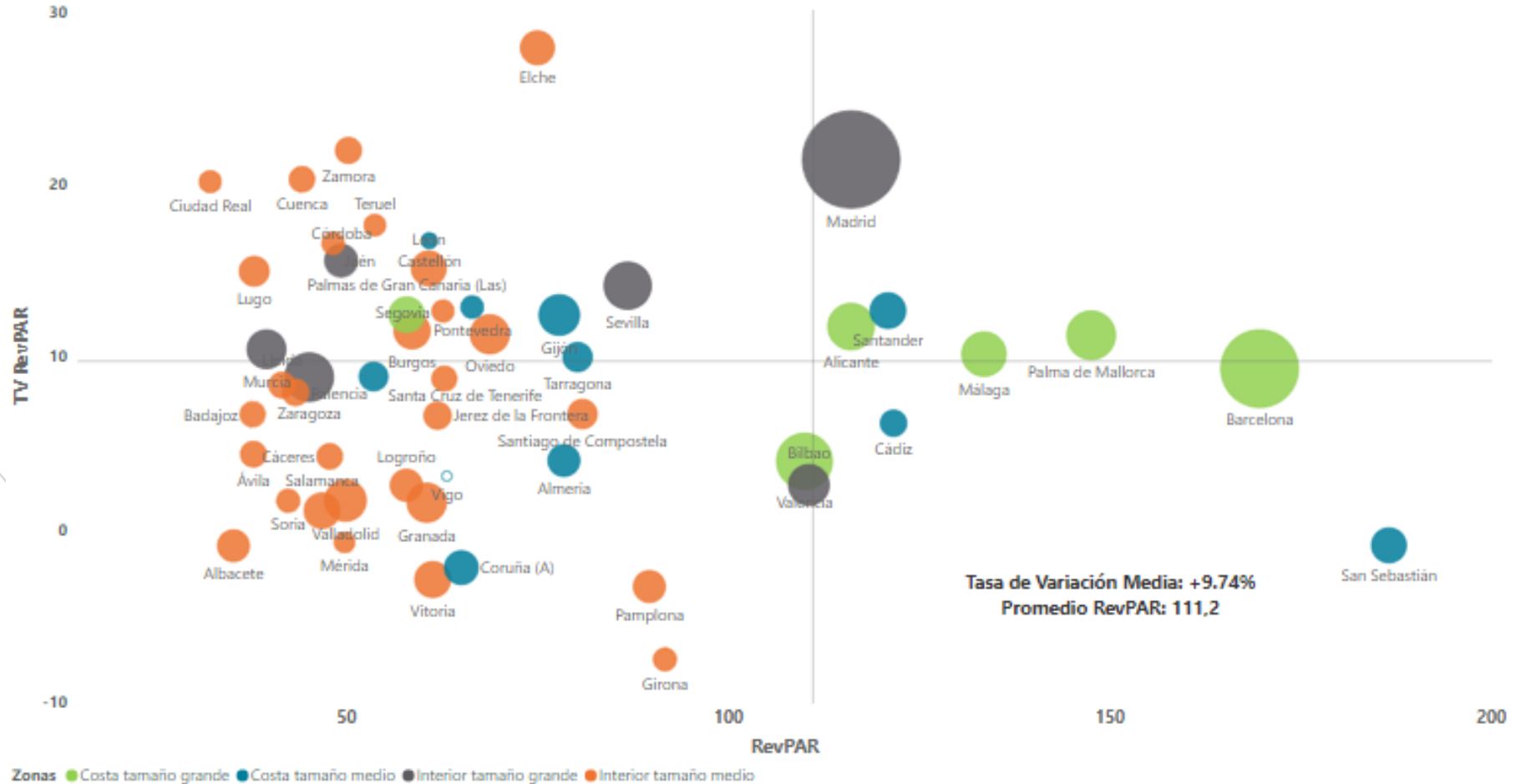
Fuente: elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.
 (*) RevPAR: Es el indicador clave del sector alojamiento que mide el ingreso por habitación disponible en los hoteles abiertos durante el periodo.



Aproximación a la rentabilidad de los diversos destinos urbanos según el ingreso medio por habitación disponible (RevPAR)



RevPAR DEL TOTAL DE HOTELES EN LOS DESTINOS URBANOS. Tasa de variación vs 2023 / Ingreso medio por habitación disponible en € / Número de plazas hoteleras por destino. Junio-septiembre 2024



Fuente: elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE
 EJE HORIZONTAL: Promedio de los Ingresos por Habitación Disponible para el total de hoteles de los destinos urbanos junio-septiembre 2023.
 EJE VERTICAL: Tasa de Variación interanual junio-septiembre 2023/2019 de los Ingresos por Habitación Disponible del total de hoteles en destinos urbanos.
 TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas hoteleras abiertas por destino urbano.



ANEXOS

Nº 41 VERANO 2024



DESTINOS VACACIONALES - ANDALUCÍA. DATOS DE REVPAR, TARIFA MEDIA DIARIA Y OCUPACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024. ORDENADOS POR CCAA Y ZONAS TURÍSTICAS-PROVINCIAS

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral jun-sep 2024			Acumulado Anual Ene - Sep 2024		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
ANDALUCÍA																		
Costa de Almería	91,3	61,1	55,7	126,5	74,7	94,5	156,4	82,6	129,1	93,2	69,6	64,9	120,2	72,0	86,3	100,4	64,4	64,5
Mojácar	103,0	53,6	55,2	122,3	75,7	92,6	163,5	83,2	136,0	78,3	72,8	57,0	120,0	71,4	85,3	107,0	62,7	66,9
4 estrellas	106,9	56,1	60,0	127,7	79,0	100,9	171,6	87,4	150,0	77,8	77,9	60,7	124,1	75,1	92,9	116,3	71,3	82,6
Roquetas de Mar	84,3	69,1	58,2	130,8	78,5	102,6	162,4	88,2	143,3	92,4	78,4	72,4	120,8	78,6	94,6	95,1	74,6	70,7
Costa de la Luz de Cádiz	136,4	72,4	98,7	181,2	81,2	147,0	189,3	87,7	166,0	126,4	79,0	99,9	160,4	80,1	128,1	136,0	68,1	92,3
Conil de la Frontera	136,2	67,3	91,7	171,4	74,7	128,0	169,6	80,3	136,2	106,7	77,7	82,9	147,0	75,1	110,1	138,4	72,7	106,2
4 estrellas	153,9	74,5	114,6	193,3	72,2	139,6	174,8	75,4	131,9	112,0	78,4	87,8	158,1	75,1	118,5	148,2	73,7	109,1
3 estrellas	84,6	76,5	64,7	120,3	89,6	107,8	141,9	93,6	132,8	90,3	78,8	71,2	111,6	84,6	94,1	103,5	79,8	82,4
Chiclana de la Frontera	189,0	83,6	158,0	248,3	89,3	221,7	249,4	92,8	231,3	156,1	90,8	141,8	211,8	89,1	188,2	188,6	81,5	153,3
4 estrellas	185,9	87,0	161,7	247,1	91,7	226,5	230,5	95,8	220,8	154,7	93,3	144,4	205,4	91,9	188,3	183,7	84,5	154,9
3 estrellas	98,7	68,0	67,1	164,5	89,2	146,6	244,0	91,1	222,3	77,5	83,1	64,4	152,0	82,8	125,1	125,2	74,0	92,1
Puerto de Santa María	68,0	74,5	50,7	137,0	82,8	113,4	136,2	85,6	116,6	117,3	77,1	90,4	116,6	80,1	93,0	96,5	70,0	67,4
Tarifa	132,0	63,0	83,2	188,3	75,6	142,3	210,6	85,4	179,9	134,9	66,6	89,9	171,1	72,7	123,9	150,1	56,4	84,5
3 estrellas	127,4	65,7	83,7	176,3	76,2	134,3	188,0	90,4	169,9	123,7	72,1	89,2	157,2	76,1	119,3	143,8	66,5	95,3
Costa de la Luz de Huelva	105,8	64,9	68,7	157,5	75,7	119,2	195,2	86,2	168,3	120,8	75,5	91,3	149,0	75,7	112,4	128,1	65,4	83,5
Isla Cristina	96,6	83,6	80,7	191,0	92,8	177,3	237,3	95,9	227,6	148,8	96,3	143,4	171,3	92,2	157,2	156,7	88,3	138,0
Costa del Sol	140,8	84,3	118,7	170,0	84,9	144,3	190,7	89,9	171,4	151,7	87,1	132,1	163,9	86,6	141,7	138,1	80,0	110,3
Benalmádena	128,9	90,1	116,1	158,7	91,9	145,9	168,6	95,7	161,3	129,1	95,0	122,7	146,9	93,2	136,6	118,8	87,4	103,6
4 estrellas	136,5	88,9	121,4	165,9	91,4	151,6	174,2	95,2	165,8	134,0	94,4	126,5	153,3	92,5	141,5	124,2	86,3	106,9
Estepona	155,7	69,3	107,9	185,1	82,3	152,3	231,2	81,7	188,9	246,3	76,6	188,8	205,9	77,4	159,4	179,4	69,7	124,9
Fuengirola	96,8	80,1	77,6	124,0	84,6	104,9	149,5	92,0	137,4	102,2	86,1	88,0	119,0	85,6	101,6	101,3	76,2	77,0
4 estrellas	93,0	86,0	79,9	122,7	86,3	105,9	146,3	93,5	136,9	107,1	89,1	95,5	118,1	88,7	104,5	101,9	77,8	79,1
Marbella	234,5	80,3	188,2	304,3	78,8	239,9	331,9	87,1	289,2	234,4	79,7	186,8	277,9	81,5	225,9	228,9	74,0	169,0
5 estrellas	641,3	68,6	439,9	834,3	70,0	584,0	826,3	73,5	607,5	543,1	79,6	432,1	709,7	72,9	516,0	573,6	66,7	381,8
4 estrellas	180,8	82,5	149,1	223,0	84,4	188,3	252,9	94,3	238,5	177,3	83,5	147,9	210,1	86,1	180,5	172,7	77,6	133,7
Torremolinos	115,0	87,2	100,2	142,8	86,6	123,6	167,3	90,0	150,5	135,0	89,3	120,6	140,6	88,2	123,9	115,9	82,1	94,9
4 estrellas	121,7	92,9	113,0	155,4	92,4	143,5	180,0	92,9	167,3	145,1	91,8	133,2	150,9	92,5	139,3	122,9	87,0	106,6
3 estrellas	85,1	73,0	62,2	95,6	77,4	74,0	124,3	87,1	108,3	98,3	83,3	81,8	102,2	80,4	82,0	106,5	82,6	87,9
Costa Tropical	106,3	68,8	73,1	142,1	72,5	103,0	149,3	81,5	121,7	104,2	68,7	71,6	127,6	73,0	92,8	109,5	60,3	65,8
Almuñécar	101,0	71,7	72,4	120,4	77,2	93,0	147,2	82,8	122,0	102,4	71,9	73,6	119,1	75,9	90,2	99,3	66,7	66,1
4 estrellas	105,7	73,1	77,3	136,1	75,1	102,2	159,2	88,4	140,8	103,0	75,2	77,5	127,9	78,0	99,5	113,0	69,2	78,0

NOTA ACLARATORIA: en algunos destinos, los datos en acumulados anuales por categorías son relativos a establecimientos abiertos y meses con actividad, por lo que su evolución y nivel pueden diferir de la media del destino.

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



DESTINOS VACACIONALES - ANDALUCÍA. TASAS VARIACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024 RESPECTO A 2023. ORDENADOS POR CCAA Y ZONAS TURÍSTICAS-PROVINCIAS

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral Jun-Sep 2024			Acumulado Anual Ene-Sep 2024		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
ANDALUCÍA																		
Costa de Almería	5,6	1,2	6,9	6,1	-1,2	4,8	9,5	-2,1	7,2	4,5	2,7	7,4	6,6	-0,1	6,5	2,9	1,7	4,7
Mojácar	9,4	-0,8	8,6	1,0	-1,9	-0,9	10,8	0,9	11,8	-17,0	4,4	-13,3	2,1	0,6	2,6	-1,8	0,9	-0,9
4 estrellas	10,3	0,2	10,5	1,5	-1,2	0,3	10,2	4,0	14,6	-18,7	5,1	-14,6	2,0	2,1	4,1	-1,8	2,4	0,6
Roquetas de Mar	-4,6	3,5	-1,3	5,3	-0,3	5,0	5,9	-1,3	4,6	6,5	3,9	10,6	3,7	1,3	5,0	-3,6	6,4	2,5
Costa de la Luz de Cádiz	9,8	3,4	13,5	14,4	2,2	16,8	2,4	1,3	3,8	-3,6	5,6	1,9	5,5	3,0	8,6	4,7	2,1	6,9
Conil de la Frontera	13,8	-8,4	4,2	28,5	-11,1	14,3	-2,5	-11,9	-14,0	-12,3	-4,1	-15,9	5,6	-8,8	-3,8	5,4	-5,3	-0,3
4 estrellas	15,0	-9,8	3,7	29,2	-18,6	5,2	-12,2	-18,7	-28,6	-17,3	-11,9	-27,2	1,2	-14,8	-13,8	1,5	-10,9	-9,6
3 estrellas	9,4	-6,9	1,8	2,7	2,6	5,4	6,3	-1,6	4,6	-1,2	7,6	6,4	4,5	0,2	4,7	3,2	2,9	6,3
Chiclana de la Frontera	11,6	4,2	16,3	8,4	0,6	9,1	-8,2	-0,2	-8,3	-18,1	5,4	-13,6	-2,7	2,4	-0,3	-2,8	3,0	0,1
4 estrellas	12,4	5,7	18,9	9,3	0,0	9,4	-11,6	0,4	-11,3	-24,4	6,5	-19,5	-5,1	3,0	-2,3	-4,5	3,7	-0,9
3 estrellas	29,0	1,4	30,7	12,5	0,3	12,8	18,3	1,1	19,6	19,6	4,7	25,2	17,4	1,8	19,6	8,6	6,4	15,6
Puerto de Santa María	-6,6	10,1	2,9	40,5	2,4	43,9	20,0	3,8	24,5	52,2	1,8	55,0	27,2	4,4	32,8	20,3	5,2	26,5
Tarifa	1,9	-13,9	-12,2	20,9	-10,7	7,9	13,2	-6,3	6,0	13,2	-4,4	8,3	13,1	-9,0	2,8	8,7	-16,8	-9,6
3 estrellas	23,4	10,6	36,6	9,9	-7,2	1,9	8,6	-0,4	8,2	6,9	-0,1	6,8	10,0	0,0	10,0	9,2	-2,5	6,4
Costa de la Luz de Huelva	17,0	1,4	18,6	10,9	-3,0	7,5	28,7	6,2	36,7	24,3	3,9	29,1	21,0	2,3	23,7	17,8	4,3	22,8
Isla Cristina	-11,6	5,4	-6,8	9,2	-0,8	8,3	19,3	0,3	19,6	29,3	4,2	34,7	12,6	2,1	15,0	10,2	5,8	16,6
Costa del Sol	2,4	2,0	4,4	0,6	1,0	1,6	4,5	0,8	5,4	9,4	1,6	11,2	4,0	1,3	5,4	2,9	1,1	4,1
Benalmádena	10,7	0,9	11,7	7,3	6,9	14,7	3,1	-0,1	3,0	3,8	0,8	4,6	6,0	2,0	8,2	1,5	1,9	3,4
4 estrellas	12,8	1,3	14,3	9,2	0,0	9,2	4,4	0,2	4,6	6,0	1,0	7,1	7,7	0,6	8,5	4,1	1,6	5,8
Estepona	-28,8	-8,3	-34,7	-38,4	-1,2	-39,2	-23,7	-2,8	-25,9	5,8	10,8	17,3	-23,2	-0,7	-23,6	-17,8	-1,9	-19,1
Fuengirola	-0,9	-1,4	-2,2	3,6	1,9	5,6	9,6	2,4	12,3	2,7	-1,6	1,1	4,5	0,3	4,8	4,4	-0,1	4,4
4 estrellas	-14,0	4,7	-10,0	5,5	2,1	7,7	9,3	1,0	10,4	5,9	-0,9	4,9	2,2	1,5	3,6	-0,1	1,2	1,1
Marbella	8,1	8,7	17,5	6,7	1,9	8,8	11,1	6,0	17,8	9,8	8,8	19,5	8,6	6,3	15,5	5,0	3,4	8,6
5 estrellas	24,2	6,5	32,3	14,7	2,2	17,2	24,2	-0,9	23,1	16,0	20,1	39,4	18,8	6,5	26,5	15,2	5,2	21,4
4 estrellas	-6,5	8,1	1,1	-5,8	5,3	-0,8	5,0	6,2	11,5	0,3	12,3	12,6	-1,9	7,9	5,8	-1,9	3,9	2,0
Torremolinos	-3,8	-0,8	-4,5	-0,2	-2,6	-2,7	6,0	-3,5	2,3	19,9	-3,2	16,1	5,1	-2,5	2,5	2,1	-2,0	0,2
4 estrellas	-9,1	5,0	-4,6	-1,8	1,5	-0,3	3,7	-0,3	3,3	16,1	-1,0	15,0	1,8	1,2	3,1	0,9	2,3	3,3
3 estrellas	.	.	.	9,1	-6,7	1,9	17,8	-8,3	7,9	40,8	-9,7	27,2	21,0	1,2	3,1	21,0	-8,3	11,1
Costa Tropical	9,8	14,3	25,5	6,6	7,8	14,9	19,3	2,1	21,9	2,7	1,0	3,7	10,4	5,9	16,9	13,0	4,0	17,6
Almuñécar	12,2	5,5	18,4	-5,4	6,3	0,5	6,6	-0,4	6,1	0,6	-2,0	-1,5	2,8	2,1	5,0	6,6	0,1	6,9
4 estrellas	1,3	0,3	1,6	-4,8	-4,4	-9,0	6,7	-2,9	3,7	-7,3	-8,0	-14,7	-0,3	-3,8	-4,2	2,1	-5,3	-3,4

NOTA ACLARATORIA: en algunos destinos, los datos en acumulados anuales por categorías son relativos a establecimientos abiertos y meses con actividad, por lo que su evolución y nivel pueden diferir de la media del destino.

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES - ISLAS BALEARES. DATOS DE REVPAR, TARIFA MEDIA DIARIA Y OCUPACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024. ORDENADOS POR CCAA Y ZONAS TURÍSTICAS-PROVINCIAS

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral jun-sep 2024			Acumulado Anual Ene - Sep 2024		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
ISLAS BALEARES																		
Isla de Mallorca	133,5	87,4	116,7	168,0	90,4	151,9	174,3	92,0	160,3	137,8	90,0	124,0	154,0	89,9	138,3	139,2	84,4	117,3
Alicudia	128,3	90,9	116,6	167,0	90,6	151,3	184,8	93,3	172,3	120,6	88,7	107,0	150,5	90,8	136,4	131,9	87,8	115,6
4 estrellas	136,7	92,0	125,7	183,8	88,2	162,1	215,5	93,3	201,0	128,7	90,9	117,0	166,4	91,1	151,1	147,3	87,4	128,5
Calviá	148,0	85,6	126,7	198,0	91,3	180,9	200,0	91,2	182,3	152,4	89,3	136,1	175,5	89,3	156,4	163,5	87,8	143,4
5 estrellas	366,5	72,6	266,1	520,0	81,2	422,3	449,9	90,0	405,0	363,0	85,3	309,5	427,2	82,3	350,7	407,6	80,3	326,7
4 estrellas	152,4	87,2	132,9	182,7	92,3	168,6	199,1	93,5	186,2	149,6	90,0	134,6	171,8	90,8	155,6	161,8	88,9	143,7
3 estrellas	120,3	86,1	103,5	190,6	90,8	173,0	175,3	88,7	155,4	134,4	87,6	117,8	155,7	88,3	137,0	140,5	87,3	122,5
Capdepera	125,3	87,5	109,6	153,0	90,3	138,1	163,6	93,0	152,2	122,0	92,9	113,3	141,3	90,9	128,2	128,8	83,4	107,3
4 estrellas	135,5	85,4	115,7	162,7	90,1	146,6	166,5	94,9	158,0	131,0	92,0	120,6	149,3	90,6	135,1	135,7	82,0	111,1
Llucmajor	74,4	92,7	69,0	105,0	89,8	94,4	113,0	95,3	107,7	86,8	89,7	77,9	95,1	91,9	87,1	102,1	91,6	93,3
Manacor	116,7	72,4	84,5	162,5	73,2	119,0	166,6	76,6	127,6	115,2	76,1	87,7	140,9	74,6	104,8	129,7	67,9	88,0
Muro	137,0	90,6	124,1	190,1	93,6	178,0	210,7	96,5	203,2	155,3	95,2	147,9	174,4	94,0	163,5	158,9	88,5	140,3
4 estrellas	165,4	87,5	144,8	225,6	92,2	208,0	231,0	95,7	221,1	166,6	94,2	156,8	198,7	92,4	183,1	175,2	87,5	152,9
Palma	144,8	90,8	131,4	164,1	94,0	154,1	171,6	93,7	160,9	157,8	91,6	144,5	159,8	92,5	147,6	141,4	85,4	120,6
5 estrellas	279,5	85,8	239,7	309,0	88,4	273,0	289,5	86,0	249,1	290,1	86,6	251,3	292,3	86,7	253,3	259,1	77,0	199,3
4 estrellas	144,2	91,7	132,2	156,0	94,7	147,7	164,0	93,1	152,7	153,7	90,9	139,7	154,6	92,6	143,1	136,9	85,0	116,3
Santa Margalida	92,9	90,6	84,2	122,6	96,6	118,5	134,8	94,6	127,5	95,5	92,8	88,6	112,1	93,6	104,7	102,6	88,6	90,8
4 estrellas	116,6	91,4	106,6	163,7	96,0	157,1	170,5	97,0	165,4	114,6	93,3	107,0	142,4	94,4	134,0	129,1	89,3	115,1
Sant Llorenç des Cardassar	121,5	94,2	114,4	169,6	93,2	158,0	157,8	97,0	153,0	121,6	95,2	115,8	142,8	94,9	135,2	129,4	91,9	118,8
4 estrellas	121,9	93,9	114,5	155,8	94,0	146,3	152,0	96,6	146,8	122,5	96,1	117,7	138,4	95,1	131,5	127,3	91,9	116,9
Santanyi	144,9	76,7	111,2	219,9	90,1	198,1	235,4	92,1	216,8	121,3	85,4	103,6	183,9	86,2	157,8	171,5	84,3	144,0
4 estrellas	129,2	81,9	105,8	166,2	86,9	144,5	192,9	94,5	182,2	141,0	95,6	134,7	157,8	89,9	141,6	146,4	86,6	126,5
Isla de Menorca	133,1	85,4	113,7	184,4	87,6	161,5	215,6	92,9	200,3	142,5	85,4	121,6	170,5	87,8	149,3	157,8	81,0	127,6
Ciudadella	122,8	86,2	105,8	174,1	88,1	153,4	206,3	93,6	193,1	140,9	90,9	128,1	162,2	89,7	145,1	150,1	85,6	128,3
4 estrellas	122,3	86,1	105,4	177,6	86,2	153,1	208,4	93,4	194,6	140,7	90,6	127,5	163,4	89,1	145,2	150,8	84,3	126,9
3 estrellas	110,3	87,0	96,0	153,2	92,3	141,4	200,7	95,3	191,3	133,4	92,2	122,9	150,8	91,7	137,9	139,6	89,3	124,3
Islas de Ibiza y Formentera	176,8	78,2	138,1	261,0	86,8	226,5	263,4	90,0	237,1	181,7	85,2	154,7	223,3	85,1	189,4	204,4	80,9	165,0
Eivissa	209,4	88,7	185,8	315,6	90,2	284,7	314,7	92,0	289,6	201,1	90,6	182,3	261,6	90,4	235,6	231,7	84,1	194,4
4 estrellas	202,5	86,9	175,9	257,9	90,5	233,5	276,9	90,0	249,2	217,5	92,3	200,6	239,4	89,9	214,8	220,1	85,7	188,4
Sant Antoni de Portmany	113,7	84,1	95,6	166,9	84,7	141,4	175,6	93,7	164,4	143,6	88,9	127,6	151,1	87,8	132,4	143,7	87,3	125,2
Sant Josep de Sa Talaia	183,5	76,9	141,1	263,1	86,3	227,0	274,7	87,9	241,5	201,2	85,2	171,4	233,4	84,2	195,9	218,3	81,3	177,2
4 estrellas	168,7	89,1	150,2	220,4	90,1	198,6	243,3	95,2	231,5	146,7	85,5	125,5	197,7	90,0	177,3	184,0	87,8	161,2
Santa Eulalia des Rius	163,1	79,1	129,0	237,4	88,5	210,2	241,0	92,6	223,1	165,7	86,6	143,4	203,7	86,7	176,1	188,8	84,5	159,2
4 estrellas	168,8	83,5	140,9	207,2	89,2	184,8	235,5	91,2	214,8	184,4	90,9	167,6	200,4	88,8	177,5	184,7	85,0	156,8

NOTA ACLARATORIA: en algunos destinos, los datos en acumulados anuales por categorías son relativos a establecimientos abiertos y meses con actividad, por lo que su evolución y nivel pueden diferir de la media del destino.

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES – ISLAS BALEARES. TASAS VARIACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024 RESPECTO A 2023. ORDENADOS POR CCAA Y ZONAS TURÍSTICAS-PROVINCIAS

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral Jun-Sep 2024			Acumulado Anual Ene-Sep 2024		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
ISLAS BALEARES																		
Isla de Mallorca	10,2	3,7	14,3	13,1	1,5	14,8	10,6	0,2	10,8	6,7	2,6	9,4	10,2	1,9	12,3	8,3	1,6	10,0
Alcudia	2,7	0,3	3,0	-5,4	0,2	-5,2	0,7	1,0	1,8	-13,9	1,8	-12,3	-4,1	0,8	-3,4	-8,6	2,6	-6,3
4 estrellas	6,7	1,7	8,5	13,6	-0,7	12,7	28,0	-2,6	24,7	7,6	0,8	8,5	14,7	-0,2	14,3	11,9	2,0	14,1
Calviá	13,9	8,7	23,8	32,6	3,0	36,6	18,6	-0,3	18,2	11,0	1,2	12,4	19,1	2,9	22,4	17,4	3,5	21,4
5 estrellas	12,9	4,8	18,3	31,0	7,1	40,4	5,8	10,2	16,6	-1,4	5,5	4,0	11,9	6,9	19,5	11,2	6,5	18,3
4 estrellas	16,6	5,4	22,9	21,9	2,0	24,4	17,0	0,9	18,1	5,9	3,7	9,8	15,4	2,9	18,8	15,2	3,5	19,2
3 estrellas	7,3	20,0	28,7	52,4	2,5	56,2	20,4	-3,1	16,6	22,8	-4,8	16,9	25,6	2,5	28,5	20,5	2,2	23,1
Capdepera	14,0	3,2	17,6	7,0	0,2	7,2	11,9	-1,9	9,8	1,8	6,8	8,7	8,2	2,0	10,3	5,2	0,8	6,0
4 estrellas	24,5	5,2	31,0	16,3	0,5	16,9	10,5	0,3	10,9	-0,4	5,3	4,9	11,6	2,7	14,7	11,5	0,9	12,5
Llucmajor	-1,9	22,0	19,6	-0,9	6,3	5,4	27,7	2,8	31,2	9,6	8,7	19,2	8,3	9,6	18,6	11,7	5,8	18,2
Manacor	32,1	-12,8	15,2	42,6	-8,1	31,0	25,2	-4,9	19,0	8,9	-2,4	6,3	27,6	-7,1	18,4	25,5	-11,9	10,6
Muro	8,5	11,1	20,5	12,0	5,3	18,0	4,2	2,8	7,1	18,8	2,9	22,2	9,5	5,2	15,3	9,5	4,6	14,6
4 estrellas	18,1	6,1	25,3	8,0	4,3	12,6	2,0	4,0	6,0	3,0	4,0	7,1	6,2	4,4	10,9	7,1	3,7	11,0
Palma	4,8	2,8	7,8	10,3	1,7	12,2	11,6	0,0	11,7	9,3	3,7	13,4	9,1	2,0	11,2	6,1	2,0	7,1
5 estrellas	0,7	3,1	3,8	5,2	4,2	9,6	-0,2	0,0	-0,2	-1,2	7,1	5,9	1,2	3,5	4,7	0,1	1,3	1,5
4 estrellas	2,9	2,8	5,8	2,6	2,3	4,9	4,7	-1,3	3,4	7,1	2,8	10,2	4,2	1,6	6,0	2,2	0,6	2,9
Santa Margalida	1,4	1,6	3,1	2,0	1,2	3,3	13,3	-1,3	11,8	11,9	2,5	14,6	7,0	1,0	8,0	7,2	0,1	7,4
4 estrellas	10,7	3,0	14,0	13,5	0,0	13,6	24,2	0,2	24,5	12,9	5,8	19,4	15,6	2,2	18,0	14,8	2,6	17,7
Sant Llorenç des Cardassar	16,9	9,1	27,6	31,0	4,8	37,3	19,0	1,3	20,5	15,7	2,6	18,6	20,8	4,4	26,0	18,9	4,2	23,8
4 estrellas	13,0	4,6	18,2	15,9	4,4	20,9	12,1	-0,4	11,6	7,8	2,6	10,6	12,3	2,7	15,4	11,1	3,0	14,5
Santanyi	15,2	-14,4	-1,4	-2,7	-1,1	-3,8	4,3	2,5	6,9	-24,8	-7,1	-30,2	-1,6	-4,9	-6,5	5,6	-4,1	1,2
4 estrellas	7,1	0,0	7,1	21,8	-3,2	17,9	32,9	17,5	56,1	25,8	5,9	33,2	22,8	5,0	28,9	16,2	6,3	23,5
Isla de Menorca	1,1	1,7	2,8	3,1	0,1	3,2	3,1	0,7	3,9	10,7	0,1	10,8	4,2	0,7	5,0	4,7	0,2	5,0
Ciutadella	-2,6	1,6	-1,0	0,9	-0,5	0,4	2,6	0,1	2,7	15,9	0,5	16,5	3,6	0,4	4,1	3,1	1,1	4,3
4 estrellas	-6,2	0,8	-5,4	2,2	-1,7	0,5	4,5	0,7	5,3	17,3	-0,3	16,9	4,2	-0,1	4,1	3,7	0,3	4,0
3 estrellas	-5,9	2,2	-3,8	-12,8	1,5	-11,5	-4,9	-0,7	-5,6	8,0	3,2	11,5	-5,2	1,5	-3,7	-5,9	3,1	-2,9
Islas de Ibiza y Formentera	3,6	-4,6	-1,1	15,6	-2,7	12,5	9,4	-1,9	7,4	0,5	-0,4	0,2	8,4	-2,3	5,8	7,8	-2,6	5,0
Eivissa	-10,5	2,0	-8,7	21,2	-2,5	18,2	9,3	-0,4	8,8	3,8	0,2	5,1	0,7	5,6	5,6	-0,3	5,1	5,1
4 estrellas	-3,7	0,1	-3,6	7,7	-3,5	3,9	2,5	-4,0	-1,5	4,7	4,2	9,1	2,7	-0,9	1,8	4,2	1,0	5,3
Sant Antoni de Portmany	0,5	0,6	1,2	1,4	-4,1	-2,8	6,7	1,1	7,8	10,0	-0,6	9,3	4,6	-0,8	3,8	6,2	0,7	7,0
Sant Josep de Sa Talaià	2,2	-2,1	0,0	-0,1	-4,6	-4,8	6,7	-3,4	3,1	-4,3	-1,7	-5,9	1,4	-2,9	-1,5	-0,4	-4,1	-4,5
4 estrellas	12,9	-4,1	8,3	8,2	-4,2	3,7	26,9	-0,7	26,0	-12,7	-5,8	-17,8	10,6	-3,6	6,4	12,4	-4,2	7,5
Santa Eulalia des Rius	7,6	-6,4	0,8	18,8	2,7	22,0	13,0	1,6	14,8	7,2	6,5	14,2	12,7	1,2	14,0	11,6	1,0	12,6
4 estrellas	8,6	-3,5	4,7	0,1	-2,8	-2,7	5,9	-3,1	2,7	13,1	1,3	14,6	6,0	-2,0	3,9	3,3	-4,4	-1,2

NOTA ACLARATORIA: en algunos destinos, los datos en acumulados anuales por categorías son relativos a establecimientos abiertos y meses con actividad, por lo que su evolución y nivel pueden diferir de la media del destino.

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES – ISLAS CANARIAS. DATOS DE REVPAR, TARIFA MEDIA DIARIA Y OCUPACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024. ORDENADOS POR CCAA Y ZONAS TURÍSTICAS-PROVINCIAS

	jun-24			jul-24			mar-24			abr-24			Cuatrimestral jun-sep 2024			Acumulado Anual Ene - Sep 2024		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
ISLAS CANARIAS																		
Isla de Gran Canaria	118,0	80,3	94,8	128,0	81,5	104,3	140,4	85,5	120,0	126,6	86,1	109,0	128,6	83,4	107,1	136,7	84,2	115,2
Mogán	96,3	84,3	81,3	114,6	89,7	102,8	117,9	91,3	107,7	102,7	90,6	93,0	108,2	89,0	96,2	118,8	88,9	105,7
4 estrellas	106,0	89,4	94,7	112,5	89,0	100,2	120,7	90,8	109,6	110,1	96,8	106,6	112,3	91,6	102,9	122,1	90,8	110,9
3 estrellas	72,5	89,9	65,2	96,0	95,5	91,7	101,6	96,4	98,0	71,8	84,1	60,4	87,0	91,8	79,6	96,5	92,2	89,0
San Bartolomé de Tirajana	130,6	81,4	106,3	139,8	81,4	113,8	156,2	86,0	134,3	140,8	88,0	124,0	142,3	84,2	119,7	151,0	84,5	127,6
5 estrellas	191,6	72,8	139,5	202,1	78,3	158,3	224,3	82,0	183,9	206,5	86,2	177,9	206,7	79,8	164,9	229,3	78,8	180,6
4 estrellas	136,2	83,3	113,5	144,7	80,8	116,8	161,7	88,1	142,4	145,4	90,3	131,4	147,3	85,6	126,1	157,3	86,1	135,5
3 estrellas	93,2	83,4	77,7	100,1	85,2	85,3	115,3	89,1	102,7	97,9	86,9	85,1	102,1	86,2	87,9	103,5	85,9	88,9
Isla de Tenerife	116,3	80,2	93,3	143,0	81,2	116,1	146,2	85,3	124,8	128,8	86,0	110,7	133,9	83,2	111,2	139,9	83,6	117,0
Adeje	136,8	82,4	112,7	167,4	85,5	143,2	169,4	89,3	151,3	149,1	88,8	132,4	156,2	86,5	134,9	169,5	85,8	145,4
5 estrellas	202,9	73,6	149,3	251,2	78,2	196,5	231,4	84,8	196,1	204,8	83,7	171,4	223,0	80,1	178,3	249,2	81,5	203,1
4 estrellas	115,1	87,3	100,4	139,2	90,4	125,8	150,7	92,8	139,9	132,0	92,2	121,7	134,7	90,7	121,9	141,6	88,5	125,3
3 estrellas	60,1	85,8	51,5	65,8	83,2	54,7	70,7	84,9	60,0	64,8	87,2	56,5	65,5	85,3	55,8	71,3	85,1	60,7
Arona	103,4	84,1	87,0	138,7	81,4	112,9	129,9	84,7	110,0	120,7	86,9	105,0	123,5	84,3	103,9	125,8	84,8	106,7
4 estrellas	102,7	88,3	90,7	132,0	83,7	110,4	131,2	86,8	113,9	121,3	89,6	108,6	121,8	87,1	105,9	126,4	88,0	111,2
3 estrellas	92,2	78,6	72,4	111,7	80,0	89,4	111,7	82,7	92,3	93,6	85,1	79,6	102,5	81,6	83,4	103,8	80,3	83,3
Puerto de la Cruz	73,5	83,5	61,4	83,4	82,7	69,0	88,4	87,6	77,4	80,1	89,3	71,6	81,5	85,8	69,8	82,8	84,7	70,1
4 estrellas	74,9	83,7	62,6	83,7	85,3	71,4	89,3	88,0	78,6	80,2	89,6	71,9	82,2	86,6	71,1	81,3	85,6	69,6
3 estrellas	46,3	75,0	34,7	46,2	77,5	35,8	51,9	74,9	38,9	49,2	85,6	42,1	48,5	78,3	37,9	50,0	79,4	39,7
Isla de Lanzarote	113,1	83,5	94,4	139,8	86,9	121,4	149,8	90,0	134,8	132,4	93,0	123,1	134,3	88,4	118,5	131,6	87,7	115,4
Teiguise	107,9	95,0	102,5	116,0	95,0	110,2	110,4	96,5	106,6	110,7	102,5	113,5	111,3	97,3	108,2	110,7	96,9	107,3
4 estrellas	106,9	101,6	108,6	102,6	100,8	103,4	110,8	102,1	113,1	103,5	109,1	112,9	105,9	103,4	109,5	107,1	103,3	110,6
Tías	104,3	83,8	87,4	132,0	89,6	118,3	143,7	90,2	129,6	129,7	92,4	119,8	128,3	89,1	114,1	127,9	89,3	114,3
4 estrellas	101,5	84,1	85,4	129,9	93,0	120,7	144,1	92,0	132,5	127,7	91,7	117,1	126,6	90,2	114,1	125,4	90,5	113,5
3 estrellas	69,7	87,9	61,2	87,2	88,5	77,2	104,4	92,8	96,9	77,8	94,1	73,2	86,5	91,0	78,5	85,8	90,7	77,8
Yaiza	123,1	80,3	98,8	160,6	83,4	134,0	173,6	89,2	154,9	150,9	91,5	138,1	152,9	86,1	131,4	147,7	84,2	124,3
5 estrellas	144,1	72,9	105,1	202,6	75,0	151,9	215,0	81,7	175,7	202,5	83,6	169,3	192,5	78,3	150,5	187,1	77,4	144,8
4 estrellas	117,3	80,9	94,9	146,4	85,8	125,6	163,6	91,8	150,3	145,1	95,0	137,8	144,1	88,4	127,2	141,3	86,8	122,5
3 estrellas	114,8	85,9	98,6	148,4	87,7	130,0	154,9	92,4	143,1	118,2	93,8	110,8	134,5	89,9	120,6	125,4	86,7	108,6
Isla de Fuerteventura	99,8	76,9	76,8	118,9	78,0	92,7	123,0	83,6	102,9	116,5	89,1	103,8	114,9	81,9	94,1	111,6	80,7	90,0
La Oliva	102,9	83,7	86,1	128,2	80,8	103,6	135,5	86,3	117,0	124,5	89,2	111,1	123,0	85,0	104,5	117,3	84,9	99,5
4 estrellas	125,6	85,8	107,7	152,2	84,9	129,3	158,7	88,2	140,0	153,0	88,8	135,8	147,6	86,9	128,2	141,1	85,8	121,0
3 estrellas	56,8	84,4	47,9	79,2	76,0	60,2	87,4	85,6	74,8	70,4	92,9	65,4	73,4	84,7	62,1			
Pájara	105,8	75,0	79,3	120,6	78,0	94,0	126,8	85,0	107,8	119,0	89,6	106,5	118,5	81,9	97,0	115,3	80,2	92,4
4 estrellas	106,7	74,5	79,5	122,0	78,0	95,1	128,6	84,5	108,7	119,3	89,8	107,2	119,7	81,8	97,8	114,6	79,5	91,1

NOTA ACLARATORIA: en algunos destinos, los datos en acumulados anuales por categorías son relativos a establecimientos abiertos y meses con actividad, por lo que su evolución y nivel pueden diferir de la media del destino.

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES – ISLAS CANARIAS. TASAS VARIACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024 RESPECTO A 2023. ORDENADOS POR CCAA Y ZONAS TURÍSTICAS-PROVINCIAS

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral Jun-Sep 2024			Acumulado Anual Ene-Sep 2024		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
ISLAS CANARIAS																		
Isla de Gran Canaria	11,7	5,1	17,4	10,8	-0,4	10,3	17,5	2,0	19,9	11,7	3,9	16,1	13,0	2,6	16,0	8,8	3,1	12,4
Mogán	8,0	4,0	12,3	14,1	2,1	16,5	13,5	3,6	17,5	10,7	12,8	24,9	11,7	5,5	17,8	8,6	4,9	13,3
4 estrellas	-0,5	7,8	7,3	4,8	1,6	6,5	8,2	2,3	10,7	8,7	12,6	22,4	5,2	6,1	11,6	3,3	5,8	9,9
3 estrellas	22,3	4,3	27,6	26,2	4,1	31,3	28,3	7,2	37,6	0,2	11,1	11,3	21,1	7,5	30,0	15,4	4,9	20,3
San Bartolomé de Tirajana	11,5	3,2	15,1	9,5	-2,4	6,8	18,8	0,0	18,8	11,8	1,5	13,4	13,1	0,5	13,7	8,7	1,4	10,1
5 estrellas	15,4	0,7	16,2	24,8	-8,2	14,7	30,1	-2,7	26,6	14,7	4,3	19,6	21,5	-1,6	19,5	10,8	-0,4	10,0
4 estrellas	7,9	1,4	9,4	8,7	-5,4	2,8	17,5	-1,8	15,4	8,4	0,9	9,5	10,9	-1,2	9,6	8,6	0,6	9,1
3 estrellas	20,0	5,4	26,4	-1,1	4,6	3,5	10,6	6,9	18,1	13,1	0,9	14,1	9,7	4,3	14,6	9,9	3,4	13,1
Isla de Tenerife	5,6	0,5	6,1	15,0	0,0	15,0	8,9	1,1	10,2	6,6	1,7	8,4	9,2	0,8	10,0	10,6	0,4	11,1
Adeje	12,6	-2,3	10,0	14,4	0,1	14,4	7,2	1,1	8,4	11,2	2,1	13,5	11,3	0,3	11,6	13,8	-0,9	12,1
5 estrellas	14,4	-2,1	12,0	18,7	-0,5	18,1	0,1	0,6	0,7	6,9	7,1	14,5	9,4	1,3	10,9	13,7	0,3	14,1
4 estrellas	8,3	-3,0	5,0	8,8	0,9	9,8	11,7	2,1	14,0	14,1	0,2	14,3	11,0	0,0	11,0	11,7	-1,5	10,0
3 estrellas	15,7	3,5	19,7	4,7	-1,8	2,8	7,6	-2,1	5,4	-11,3	-0,3	-11,5	3,0	-0,2	2,7	9,4	0,0	9,1
Arona	-4,6	3,1	-1,6	19,9	-3,5	15,7	6,5	-3,6	2,6	4,6	-3,0	1,5	6,8	-1,8	4,8	6,4	-0,6	5,1
4 estrellas	-8,5	5,0	-4,0	10,7	-3,6	6,7	4,8	-5,5	-0,9	0,5	-2,5	-2,0	1,9	-1,7	0,0	2,7	0,3	2,1
3 estrellas	7,2	-1,7	5,4	13,5	-4,5	8,4	6,5	-1,8	4,6	0,9	-5,3	-4,4	7,1	-3,4	3,4	7,4	-4,2	2,1
Puerto de la Cruz	3,5	8,6	12,3	1,6	4,3	6,0	2,2	7,0	9,3	1,7	7,3	9,1	2,0	6,7	8,9	4,7	3,6	8,1
4 estrellas	4,3	5,3	9,8	3,8	2,3	6,1	5,7	3,7	9,6	4,1	5,5	9,8	4,4	4,2	8,8	6,2	2,7	9,9
3 estrellas	5,7	0,8	6,5	-5,3	35,7	28,5	5,1	19,3	25,4	7,7	12,1	20,6	3,7	15,7	20,1	7,0	4,8	12,1
Isla de Lanzarote	5,6	-3,8	1,7	9,4	-1,7	7,5	7,4	-1,7	5,6	10,3	2,4	13,0	8,3	-1,2	7,0	10,9	-0,9	9,1
Tequisé	18,0	4,9	23,8	14,9	-1,0	13,8	6,4	2,7	9,3	16,2	6,7	24,0	13,5	3,3	17,2	17,8	4,9	23,1
4 estrellas	16,6	9,1	27,2	10,7	2,4	13,3	15,7	-2,2	13,2	13,8	6,3	21,1	14,1	3,8	18,4	16,1	7,7	25,1
Tías	0,8	-6,1	-5,4	0,8	0,4	1,2	5,4	-1,4	3,9	4,9	1,3	6,3	3,5	-1,4	2,1	8,7	-1,0	7,1
4 estrellas	0,9	-8,6	-7,7	3,1	1,1	4,2	8,0	-1,5	6,4	2,9	-0,4	2,5	4,4	-2,3	2,0	9,1	-1,6	7,1
3 estrellas	-16,3	-2,4	-18,3	-23,4	-3,5	-26,1	0,8	-1,1	-0,3	-19,3	-0,2	-19,5	-13,5	-1,6	-15,0	-9,4	-0,9	-10,1
Yaiza	3,3	-5,3	-2,2	13,9	-3,8	9,5	6,8	-2,4	4,2	13,3	2,8	16,4	9,6	-2,2	7,2	10,2	-2,8	7,1
5 estrellas	-7,2	-5,5	-12,3	10,9	-5,1	5,3	-0,8	-3,3	-4,0	34,2	-2,3	31,1	8,7	-4,0	4,5	9,2	-3,2	5,1
4 estrellas	12,4	-5,9	5,8	16,7	-2,1	14,2	8,8	-2,2	6,5	5,4	9,0	14,9	10,6	-0,3	10,2	11,6	-0,6	10,1
3 estrellas	4,6	-4,3	0,1	15,4	-5,1	9,6	14,1	-2,4	11,4	3,9	-1,0	2,9	10,0	-3,2	6,5	9,5	-5,6	3,1
Isla de Fuerteventura	3,0	7,8	11,0	2,1	6,0	8,2	-2,0	4,2	2,1	4,3	2,4	6,8	1,6	4,9	6,7	3,9	6,6	10,1
La Oliva	11,3	8,0	20,2	11,1	-0,3	10,8	8,3	0,7	9,1	9,7	0,8	10,6	9,6	2,2	12,0	7,8	3,7	11,1
4 estrellas	18,2	8,5	28,2	14,0	-1,5	12,2	10,5	-0,9	9,5	17,3	-0,7	16,5	14,2	1,2	15,6	12,4	3,0	15,1
3 estrellas	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Pájara	3,9	7,1	11,3	-1,2	10,7	9,3	-3,2	7,8	4,3	2,2	2,3	4,6	0,2	6,8	7,0	4,3	8,6	13,1
4 estrellas	4,8	6,1	11,2	-1,0	11,8	10,7	-1,6	8,1	6,4	4,4	1,2	5,7	1,5	6,6	8,2	3,5	9,1	13,1
3 estrellas	-2,1	14,6	12,2	-3,3	3,8	0,4	-14,2	5,7	-9,3	-12,4	11,0	-2,7	-9,0	8,6	-1,2	9,5	5,0	15,1

NOTA ACLARATORIA: en algunos destinos, los datos en acumulados anuales por categorías son relativos a establecimientos abiertos y meses con actividad, por lo que su evolución y nivel pueden diferir de la media del destino.

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES - CATALUÑA, COMUNIDAD VALENCIANA Y MURCIA. DATOS DE REVPAR, TARIFA MEDIA DIARIA Y OCUPACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024. ORDENADOS POR CCAA Y ZONAS TURÍSTICAS-PROVINCIAS

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral jun-sep 2024			Acumulado Anual Ene - Sep 2024		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
CATALUÑA																		
Costa Barcelona	206,4	86,6	178,8	182,5	87,1	158,9	169,4	85,9	145,5	204,3	85,1	173,9	190,4	86,2	164,3	175,9	82,3	144,4
Calella	64,1	73,9	47,4	82,7	77,5	82,7	110,9	83,9	93,1	79,4	79,7	63,3	87,3	79,9	69,6	83,0	76,9	63,3
4 estrellas	94,3	80,3	75,8	111,2	87,8	97,6	131,0	95,5	125,0	84,1	86,4	72,7	106,3	87,5	92,8	101,9	84,8	86,4
Santa Susana	83,4	78,4	65,4	135,8	93,3	126,8	142,8	95,4	136,2	87,7	88,5	77,6	114,6	88,9	101,5	105,5	83,1	87,7
4 estrellas	91,4	74,6	68,1	144,9	90,0	130,4	155,8	94,0	146,5	95,3	91,0	86,8	124,0	87,4	108,0	109,1	82,7	89,9
Sitges	167,3	81,9	137,0	166,3	83,0	138,0	190,9	89,7	171,2	172,2	84,3	145,1	174,6	84,7	147,8	157,1	72,5	113,3
4 estrellas	193,1	86,7	167,3	191,9	81,8	157,0	219,2	90,3	197,9	202,8	85,4	173,1	202,2	86,0	173,9	172,7	71,2	122,2
Costa Brava	99,5	68,8	68,4	125,6	81,6	102,5	144,8	88,7	128,4	96,1	74,5	119,0	78,5	93,2	107,5	69,3	74,4	74,4
Castell-Platja D'Aro	119,6	63,1	75,5	155,9	72,2	112,5	173,0	81,7	141,4	115,0	76,5	88,0	144,5	74,0	106,6	132,8	64,0	84,4
4 estrellas	101,6	64,4	65,5	156,7	88,5	138,7	179,1	96,4	172,5	109,4	85,2	93,2	141,0	83,6	117,5	125,0	71,4	89,9
Lloret de Mar	86,7	74,3	64,4	119,1	85,7	102,1	133,7	91,3	122,1	79,3	80,4	63,8	107,1	83,1	88,7	95,6	74,7	71,1
4 estrellas	94,0	74,4	70,0	123,4	87,8	108,3	141,4	92,9	131,4	79,2	83,9	66,5	111,4	84,8	94,2	101,2	78,8	79,9
3 estrellas	69,8	80,7	56,3	111,1	87,7	97,5	113,0	90,9	102,8	78,7	76,9	60,5	94,6	84,1	79,3	84,4	79,1	66,6
Roses	106,0	66,5	70,5	136,4	78,8	107,6	167,8	86,3	144,9	103,2	72,7	75,0	130,7	76,1	99,1	120,0	70,4	84,4
4 estrellas	142,5	65,4	93,2	171,3	71,9	123,2	196,3	89,6	175,8	132,5	74,0	98,1	163,3	75,2	122,6	152,8	69,4	105,8
3 estrellas	86,8	65,8	57,1	122,6	80,9	99,2	155,5	88,6	137,7	88,7	74,5	66,1	116,7	77,5	90,0	106,1	72,3	76,4
Costa Daurada	90,1	78,2	70,5	128,9	83,1	107,1	144,9	88,4	128,0	90,6	77,7	70,3	115,3	81,8	94,1	103,3	72,7	74,4
Cambrils	133,7	85,7	114,6	162,5	89,0	144,7	171,1	96,1	164,4	110,4	93,0	102,6	144,9	91,1	131,7	123,4	86,8	106,6
4 estrellas	136,8	87,0	119,0	164,9	89,5	147,6	174,3	96,1	167,5	110,0	95,1	104,6	146,8	91,9	134,6	124,0	89,0	110,0
Vila-Seca	90,2	82,0	73,9	160,9	88,2	141,9	191,8	92,6	177,6	112,6	84,6	95,3	141,2	86,8	122,1	156,8	88,5	138,8
Salou	81,1	82,4	66,9	121,5	89,1	108,3	133,8	92,9	124,3	80,5	82,1	66,1	105,8	86,6	91,3	96,3	82,8	79,9
4 estrellas	85,7	85,8	73,5	120,4	90,6	109,0	129,0	92,7	119,5	84,9	85,2	72,4	106,2	88,6	93,8	96,9	83,8	81,0
3 estrellas	76,3	79,1	60,3	123,5	87,5	108,0	141,9	93,1	132,1	75,1	79,1	59,4	106,3	84,6	89,5	96,2	82,2	78,8
COMUNIDAD VALENCIANA																		
Costa Blanca	116,9	81,5	95,2	142,1	83,0	117,9	155,8	86,6	135,0	115,2	83,5	96,2	133,0	83,7	111,1	110,2	76,0	83,3
Benidorm	117,3	84,5	99,1	141,5	84,8	119,9	154,8	88,0	136,3	119,6	86,2	103,0	133,7	85,9	114,6	110,0	77,8	85,5
4 estrellas	126,9	85,1	107,9	150,3	85,1	127,9	168,9	89,1	150,4	132,2	86,3	114,1	145,2	86,4	125,3	119,6	78,6	93,3
3 estrellas	99,4	85,0	84,5	124,8	84,5	105,4	136,0	86,2	117,2	102,7	87,0	89,3	115,8	85,7	99,0	93,5	78,1	72,2
Denia	125,9	57,7	72,6	145,4	75,8	110,2	158,7	91,4	145,1	122,7	57,9	71,0	141,4	70,7	99,8	134,9	61,7	83,3
Costa Azahar	93,8	60,1	56,3	124,3	72,6	90,2	145,0	80,5	116,7	88,4	68,1	60,2	115,5	70,4	81,1	95,5	62,3	59,9
Benicasim	80,4	61,7	49,6	108,1	74,1	80,0	127,6	83,6	106,6	75,6	70,9	53,6	100,5	72,7	72,8	89,6	62,3	55,5
Peñíscola	100,5	65,0	65,3	126,4	74,2	93,7	144,3	80,4	116,1	80,4	75,6	60,7	114,3	73,8	84,1	91,6	64,4	58,8
4 estrellas	104,3	67,2	70,1	130,5	75,4	98,4	148,1	81,6	120,8	78,2	62,1	116,4	76,1	88,2	92,9	67,3	62,2	
Costa Valencia	101,3	74,4	75,4	133,6	79,4	106,1	139,7	81,1	113,2	85,0	74,7	63,5	116,3	77,4	89,8	95,3	67,8	64,4
Gandía	106,0	82,8	87,8	153,7	85,2	130,9	158,2	91,7	145,1	89,0	86,6	77,0	127,8	86,6	110,2	105,8	79,3	83,3
4 estrellas	130,5	84,1	109,8	186,4	81,1	151,2	195,6	92,7	181,3	97,8	89,1	87,2	153,2	86,8	132,4	121,1	82,1	99,9
3 estrellas	90,6	84,8	76,8	137,1	89,9	123,2	136,6	92,6	126,5	84,1	88,0	74,0	113,1	88,8	100,1	95,6	78,6	75,5
MURCIA																		
Costa Cálida	75,2	64,9	48,8	95,4	69,0	65,9	109,1	76,5	83,4	85,9	66,4	57,1	92,6	69,3	64,0	81,2	61,8	50,0
Cartagena	75,6	71,1	53,7	101,6	71,3	72,4	115,2	75,4	86,8	89,0	70,4	62,6	96,0	72,0	69,0	81,0	67,0	54,4
4 estrellas	69,3	79,8	55,3	104,6	77,3	80,9	122,6	83,1	101,8	89,1	79,9	71,2	97,3	80,0	77,6	82,1	67,0	54,4
3 estrellas	68,9	59,1	40,8	66,1	61,4	40,6	70,2	64,9	45,6	62,7	56,6	35,5	67,1	60,5	40,6	62,3	56,5	35,5

NOTA ACLARATORIA: en algunos destinos, los datos en acumulados anuales por categorías son relativos a establecimientos abiertos y meses con actividad, por lo que su evolución y nivel pueden diferir de la media del destino.

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES – CATALUÑA, COMUNIDAD VALENCIANA Y MURCIA. TASAS VARIACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024 RESPECTO A 2023. ORDENADOS POR CCAA Y ZONAS TURÍSTICAS-PROVINCIAS

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral Jun-Sep 2024			Acumulado Anual Ene-Sep 2024		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
CATALUÑA																		
Costa Barcelona	11,3	0,0	11,3	6,1	0,1	6,2	4,1	0,9	5,1	15,0	-1,8	12,9	9,2	-0,2	9,0	7,9	1,4	9,5
Calella	1,6	2,1	3,8	20,9	6,8	29,1	31,7	-1,8	29,3	23,4	21,0	49,3	19,2	6,1	26,4	17,4	5,6	23,9
4 estrellas	6,6	2,0	8,8	4,7	0,4	5,1	6,3	3,1	9,6	-9,7	-0,5	-10,2	2,6	1,3	3,8	4,6	-0,5	3,9
Santa Susana	0,7	0,5	1,2	21,3	4,7	27,1	28,2	0,6	29,0	14,7	3,4	18,5	18,4	2,3	21,0	19,0	4,3	24,0
4 estrellas	-1,2	-6,6	-7,7	11,6	-5,1	5,9	18,9	-2,7	15,7	8,4	1,3	9,8	10,9	-3,2	7,3	8,3	-0,4	7,8
Sitges	8,8	12,3	22,2	-4,4	-0,7	-5,1	3,8	4,0	8,0	2,6	-5,9	-3,4	2,3	1,9	4,3	3,6	1,8	5,6
4 estrellas	8,6	15,0	24,9	-6,4	-2,3	-8,6	5,9	0,3	6,2	3,2	-4,0	-0,9	2,4	1,8	4,3	4,6	1,4	6,2
Costa Brava	4,9	8,1	13,4	6,2	5,7	12,3	4,8	3,7	8,7	5,2	2,8	8,2	5,0	4,8	10,1	4,9	3,7	8,9
Castell-Platja D'Aro	12,0	-1,4	10,4	5,9	-4,5	1,1	-3,6	-9,0	-12,3	-6,4	-7,0	-13,0	0,4	-5,3	-4,9	3,0	-8,7	-5,9
4 estrellas	6,5	4,2	11,0	1,5	8,4	10,0	-1,8	4,9	3,0	-2,9	4,0	1,1	-0,3	5,0	4,8	-2,5	1,5	-1,1
Lloret de Mar	2,1	16,0	18,5	8,7	5,0	14,1	1,8	3,9	5,7	0,6	8,6	9,3	3,1	7,8	11,1	2,1	4,9	7,1
4 estrellas	5,3	7,7	13,4	3,4	2,5	6,0	0,3	1,3	-1,2	6,3	5,0	1,3	4,2	5,5	0,9	4,1	5,0	5,0
3 estrellas	3,5	40,7	45,7	21,8	7,7	31,2	3,4	1,6	5,1	6,9	4,5	11,7	7,8	11,7	20,3	3,3	11,9	15,6
Roses	8,8	-6,3	1,9	7,2	3,1	10,5	20,0	2,0	22,4	13,0	-9,5	10,4	2,2	13,5	-2,7	14,8	-4,6	9,4
4 estrellas	15,4	-1,2	14,0	-1,6	1,8	0,1	11,3	7,6	19,7	20,4	-0,1	20,2	10,6	2,2	13,1	16,1	-1,4	14,5
3 estrellas	-7,4	-3,5	-10,6	1,4	6,9	8,4	15,0	1,4	16,5	1,9	-16,0	-14,4	6,1	-3,2	2,6	6,1	-3,3	2,4
Costa Daurada	-2,4	16,2	13,5	4,2	0,8	5,0	7,4	-1,9	5,4	5,1	2,4	7,6	3,3	3,6	7,0	2,7	2,1	4,8
Cambriis	6,4	8,0	14,9	11,1	3,0	14,5	-3,8	2,2	-1,7	12,6	4,4	17,6	4,6	4,2	9,1	3,3	5,0	8,5
4 estrellas	6,1	4,6	11,0	9,9	0,2	10,2	-5,8	1,0	-4,8	11,8	1,3	13,2	3,8	1,7	5,7	2,9	2,8	5,8
Vila-Seca	-21,8	41,6	10,7	5,5	-10,4	-5,5	8,9	-3,0	5,7	-1,3	4,1	2,8	-1,8	4,3	2,3	4,8	-3,5	1,0
Salou	-5,3	14,7	8,6	3,1	4,2	7,4	7,5	-0,9	6,5	7,3	2,3	9,7	3,0	4,5	7,6	2,4	5,9	8,4
4 estrellas	-6,6	11,6	4,3	-1,8	2,5	0,6	1,2	-1,9	-0,7	6,1	-1,4	4,6	-0,5	2,3	1,8	-1,6	2,3	0,7
3 estrellas	-2,3	16,7	14,0	9,1	4,2	13,7	15,8	-0,5	15,3	9,5	5,4	15,5	8,0	5,7	14,1	7,9	8,8	17,4
COMUNIDAD VALENCIANA																		
Costa Blanca	10,2	4,9	15,5	7,9	1,5	9,6	10,4	-0,2	10,2	4,5	3,0	7,6	8,1	2,2	10,5	7,8	4,3	12,5
Benidorm	13,6	2,9	16,9	7,1	1,8	9,0	9,4	1,4	10,9	6,4	2,8	9,3	8,9	2,2	11,3	10,2	3,3	13,9
4 estrellas	11,4	2,0	13,6	11,8	-0,9	10,8	14,4	0,6	15,1	9,1	1,9	11,1	11,9	0,9	12,9	11,2	1,9	13,3
3 estrellas	14,1	2,6	17,1	-2,5	2,5	0,0	4,3	2,1	6,5	2,6	2,7	5,3	3,7	2,5	6,4	8,6	4,7	13,9
Denia	5,1	-4,6	0,3	5,7	-8,2	-3,0	-1,0	-0,5	-1,5	1,4	-3,1	-1,8	2,5	-4,0	-1,6	3,9	-7,9	-4,2
Costa Azahar	11,2	-2,0	9,0	12,9	2,8	16,1	12,1	0,3	12,4	14,6	2,2	17,1	11,7	0,7	12,5	10,3	1,1	11,6
Benicasim	3,6	1,1	4,8	3,0	3,4	6,6	3,8	1,9	5,7	5,1	10,8	16,4	2,6	3,9	6,6	1,7	1,9	3,6
Peñíscola	6,4	2,6	9,2	0,6	3,6	4,2	2,9	-1,6	1,2	5,6	2,8	8,6	3,1	1,7	5,0	2,4	4,6	7,2
4 estrellas	8,1	1,9	10,1	-0,3	5,9	5,6	1,2	-0,5	0,7	5,4	1,9	7,4	2,9	2,4	5,5	3,3	6,1	9,7
Costa Valencia	7,5	7,1	15,1	4,4	4,1	8,7	5,7	0,4	6,1	2,4	4,8	7,3	5,0	4,0	9,2	4,7	3,7	8,7
Gandia	7,9	4,2	12,4	14,3	5,4	20,5	12,2	2,5	14,9	1,7	5,8	7,6	9,9	4,4	14,7	9,4	2,9	12,5
4 estrellas	3,9	2,9	6,9	12,0	4,1	16,5	15,8	5,6	22,3	-5,5	1,8	-3,8	8,6	3,6	12,3	1,6	7,4	9,0
3 estrellas	12,2	3,3	16,0	17,2	6,4	24,8	8,3	0,9	9,3	10,2	9,7	20,9	11,6	5,0	17,1	15,4	-0,9	14,3
MURCIA																		
Costa Cálida	3,1	-0,4	2,7	-4,6	2,7	-2,1	-0,6	0,5	-0,1	6,4	12,2	19,4	0,1	3,4	3,6	3,9	1,3	5,3
Cartagena	3,7	-4,6	-1,0	-1,6	2,9	1,3	1,7	-1,2	0,5	8,6	10,9	20,4	2,5	1,7	4,3	6,1	-2,8	3,2
4 estrellas	1,8	-0,3	1,4	0,5	5,1	5,6	4,6	2,6	7,3	11,2	24,2	38,1	3,8	7,2	11,4	11,4	7,4	9,0
3 estrellas	1,4	-17,7	-16,6	7,2	-2,0	5,0	8,5	-7,1	0,8	16,6	-10,9	3,8	7,7	-9,6	-2,7	8,2	-10,6	-3,3

NOTA ACLARATORIA: en algunos destinos, los datos en acumulados anuales por categorías son relativos a establecimientos abiertos y meses con actividad, por lo que su evolución y nivel pueden diferir de la media del destino.

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. DATOS DE REVPAR, TARIFA MEDIA DIARIA Y OCUPACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024. (PARA CIUDADES CON MÁS DE 3.000 PLAZAS HOTELERAS)

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral Jun-Sep 2024			Acumulado anual Ene - Sep 2024		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Madrid	174,8	81,6	142,5	148,4	73,7	109,3	119,2	62,4	74,4	171,7	79,7	136,8	155,8	74,4	116,2	151,1	73,8	111,6
5 estrellas	365,6	78,0	285,1	321,0	72,0	231,2	282,1	48,3	136,1	371,5	75,0	278,7	340,6	68,5	233,8	323,0	67,1	216,6
4 estrellas	167,8	83,2	139,6	139,4	73,8	102,9	113,6	64,4	73,2	164,9	80,0	131,9	148,3	75,4	112,1	145,5	75,7	110,1
3 estrellas	153,5	83,0	127,4	119,4	77,3	92,4	90,0	72,2	65,0	148,5	82,9	123,1	128,7	78,8	101,7	127,9	78,2	100,1
Barcelona	211,3	86,8	183,4	188,8	87,2	164,6	174,6	86,6	151,2	210,0	85,5	179,5	195,9	86,5	169,7	179,9	82,6	148,8
5 estrellas	389,2	73,6	286,3	390,5	72,9	284,6	330,2	71,4	235,7	385,9	75,0	289,3	374,1	73,2	274,0	350,5	67,4	236,4
4 estrellas	213,4	90,6	193,3	181,9	89,5	162,9	171,9	89,7	154,1	208,6	87,5	182,5	193,7	89,3	173,2	179,3	84,4	151,4
3 estrellas	163,6	90,4	148,0	143,9	90,8	130,7	140,4	88,4	124,0	164,0	88,1	144,5	152,8	89,4	136,8	140,0	87,5	122,5
Palma de Mallorca	144,8	90,8	131,4	164,1	94,0	154,1	171,6	93,7	160,9	157,8	91,6	144,5	159,8	92,5	147,6	141,4	85,4	120,6
5 estrellas	279,5	85,8	239,7	309,0	88,4	273,0	289,5	86,0	249,1	290,1	86,6	251,3	292,3	86,7	253,3	259,1	77,0	199,3
4 estrellas	144,2	91,7	132,2	156,0	94,7	147,7	164,0	93,1	152,7	153,7	90,9	139,7	154,6	92,6	143,1	136,9	85,0	116,3
Valencia	132,4	86,0	113,8	122,3	83,6	102,3	119,4	87,0	103,9	133,9	89,9	120,4	126,9	86,6	110,1	120,6	81,8	98,6
5 estrellas	253,5	83,0	210,4	242,5	82,0	198,8	246,7	78,7	194,2	245,3	82,8	203,1	247,0	81,6	201,6	230,5	75,2	173,3
4 estrellas	135,0	87,1	117,6	118,6	85,1	100,9	113,8	88,1	100,3	131,0	90,1	118,1	124,5	87,6	109,2	121,2	83,3	101,0
3 estrellas	125,6	89,6	112,6	111,8	89,8	100,4	112,5	91,5	102,9	119,9	89,9	107,8	117,3	90,2	105,9	110,3	87,1	96,0
Sevilla	132,9	78,7	104,7	97,4	66,4	64,6	91,1	68,1	62,0	139,8	82,8	115,8	117,1	74,0	86,9	128,8	77,2	99,5
5 estrellas	278,9	67,7	188,9	247,4	61,2	151,5	213,5	58,9	125,8	293,7	78,0	229,2	261,1	66,5	265,6	265,6	68,3	181,4
4 estrellas	134,8	80,9	109,0	94,7	68,6	65,0	91,6	69,7	63,8	139,5	84,7	118,2	116,8	89,0	129,8	78,9	102,5	
3 estrellas	116,9	75,7	88,5	75,4	60,0	45,2	70,6	68,8	48,6	116,0	77,5	89,9	96,2	70,5	68,1	109,2	73,5	80,4
Granada	92,8	68,5	63,5	80,5	62,0	49,9	77,2	64,6	49,9	97,8	79,8	78,0	87,9	68,8	60,6	91,1	69,2	63,1
5 estrellas	205,4	61,3	126,0	184,8	55,8	103,0	151,4	51,8	78,4	205,5	73,4	150,7	188,9	60,6	199,2	59,2	118,0	
4 estrellas	90,5	71,2	64,5	74,3	70,6	52,5	75,8	72,6	55,1	95,3	83,0	84,4	74,4	62,8	87,8	73,3	64,3	
3 estrellas	73,5	64,6	47,5	69,7	50,4	35,1	63,4	54,8	34,8	84,2	76,3	64,3	73,8	61,6	45,5	78,0	65,9	51,4
Zaragoza	68,4	68,8	47,0	67,6	61,8	41,8	63,3	63,6	40,3	71,4	72,3	51,7	67,8	45,2	68,0	65,7	44,7	50,8
4 estrellas	74,8	71,1	53,2	75,7	65,1	49,3	69,2	66,6	46,0	79,5	75,8	60,2	74,9	69,6	52,2	74,3	68,4	50,8
3 estrellas	63,0	76,9	48,5	64,2	68,2	43,8	58,9	65,5	38,6	61,2	77,8	47,6	61,9	72,1	44,6	64,8	71,0	46,0
Málaga	140,5	89,7	126,0	146,8	84,8	124,5	167,1	90,8	151,8	150,2	88,9	133,5	151,0	88,5	133,6	139,7	85,3	119,0
4 estrellas	167,6	87,6	146,9	166,9	86,1	143,8	179,5	91,6	164,4	174,8	90,3	157,8	172,5	89,0	153,4	163,6	83,9	137,1
3 estrellas	110,7	93,8	103,8	113,6	93,1	105,7	128,4	95,8	123,0	118,0	95,2	112,4	118,0	94,5	111,4	106,5	90,8	96,6
Alicante	120,2	86,5	104,0	145,6	88,7	129,2	150,7	89,0	134,1	114,6	86,0	98,6	133,0	87,5	116,2	112,8	80,8	90,9
4 estrellas	152,3	89,1	135,7	189,2	90,8	171,8	186,7	93,2	173,9	143,3	88,6	126,9	168,5	90,4	152,1	144,0	84,7	121,6
3 estrellas	99,2	85,6	84,9	120,0	87,9	105,5	130,6	90,5	118,2	92,0	86,4	79,5	111,0	87,6	97,0	91,3	75,8	69,1
Santiago de Compostela	100,7	79,7	80,2	95,1	73,5	69,9	98,8	84,0	83,0	104,7	87,1	91,2	99,9	81,0	81,0	90,9	69,3	63,0
4 estrellas	115,5	78,2	90,3	114,8	70,9	81,3	111,5	83,7	93,3	111,1	88,0	97,7	113,1	80,2	90,7	101,3	67,2	68,0
3 estrellas	87,3	83,6	73,0	90,2	72,2	65,2	98,6	83,1	81,9	95,7	86,3	82,5	93,1	81,3	75,7	83,4	71,5	59,5
Bilbao	133,5	78,6	104,9	126,8	83,1	105,4	136,1	88,9	120,9	128,7	86,6	111,5	131,3	84,3	110,7	120,2	75,2	90,3
4 estrellas	141,4	84,4	119,4	130,8	85,0	111,1	140,7	90,9	127,9	129,2	90,0	116,2	135,5	87,6	118,6	125,1	77,9	97,4
3 estrellas	112,4	83,6	94,0	109,3	87,6	95,8	111,6	92,8	103,5	112,6	88,9	100,1	111,5	88,2	98,3	98,9	80,1	79,1
Córdoba	90,2	63,4	57,2	67,1	51,4	34,5	65,1	56,9	37,0	90,8	71,9	65,3	80,3	61,3	49,4	93,5	66,4	62,0
4 estrellas	96,1	70,0	67,2	69,6	57,9	40,3	67,2	66,8	44,9	96,4	73,9	71,2	83,1	67,1	56,0	96,1	70,7	67,9
3 estrellas	70,2	66,4	46,6	59,8	52,7	31,5	61,3	43,0	26,4	86,6	73,9	64,0	71,8	59,3	42,6	80,6	68,0	54,8
Las Palmas	85,3	68,4	58,4	83,5	72,8	60,8	76,5	73,0	55,9	77,2	73,4	56,7	80,6	71,9	58,0	90,1	77,5	69,9
4 estrellas	89,9	72,0	64,8	92,0	76,3	70,2	79,9	71,7	57,3	83,3	69,1	57,6	86,5	72,4	62,6	95,3	78,7	75,1
3 estrellas	68,6	75,5	51,8	67,2	74,2	49,8	64,7	78,0	50,5	62,9	79,1	49,8	65,8	76,7	50,5	71,7	83,0	59,6
Salamanca	67,5	61,9	41,7	66,5	64,3	42,8	69,1	73,7	50,9	71,0	73,4	52,1	68,6	68,3	46,9	65,9	61,6	40,5
4 estrellas	70,7	70,8	50,1	69,1	75,4	52,1	72,1	84,2	60,7	75,0	86,1	64,6	71,8	78,9	56,7	68,9	70,4	48,4
3 estrellas	64,2	79,3	50,9	65,9	73,7	48,5	67,1	83,4	56,0	67,4	88,0	59,4	66,3	81,6	54,1	63,3	75,3	47,7

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. TASAS VARIACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024 RESPECTO A 2023. (PARA CIUDADES CON MÁS DE 3.000 PLAZAS HOTELERAS)

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral Jun-Sep 2024			Acumulado anual Ene - Sep 2023		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Madrid	25,0	2,5	28,1	17,8	4,7	23,3	16,8	1,7	18,8	17,8	-2,7	14,6	19,6	1,5	21,4	17,4	2,0	19,8
5 estrellas	24,9	12,6	40,6	15,8	14,6	32,8	23,5	14,0	40,8	22,0	4,2	27,1	21,4	11,4	35,3	16,3	11,5	29,6
4 estrellas	24,7	-0,7	23,8	18,7	0,1	18,8	12,3	0,6	13,0	16,8	-6,0	9,8	18,6	-1,6	16,7	16,5	0,8	17,5
3 estrellas	25,7	0,9	26,8	19,6	2,5	22,6	11,3	3,6	15,3	17,8	-2,6	14,8	18,9	0,9	20,0	17,7	1,2	19,1
Barcelona	11,3	-0,1	11,2	6,9	0,2	7,1	4,3	1,1	5,5	15,0	-1,9	12,8	9,5	-0,2	9,3	8,7	1,2	10,1
5 estrellas	11,4	-9,2	1,1	15,0	-9,4	4,3	-0,5	-8,7	-9,2	10,7	-11,0	-1,5	9,3	-9,6	-1,2	6,7	-7,0	-0,7
4 estrellas	12,4	4,0	16,8	4,8	2,2	7,1	6,5	5,1	11,9	16,5	1,2	18,0	10,1	3,1	13,6	9,8	3,4	13,6
3 estrellas	12,5	-1,9	10,3	5,0	-0,4	4,6	5,7	-1,2	4,5	17,0	-2,9	13,5	10,0	-1,6	8,3	9,5	0,7	10,3
Palma de Mallorca	4,8	2,8	7,8	10,3	1,7	12,2	11,6	0,0	11,7	9,3	3,7	13,4	9,1	2,0	11,2	6,1	2,0	8,2
5 estrellas	0,7	3,1	3,8	5,2	4,2	9,6	-0,2	0,0	-0,2	-1,2	7,1	5,9	1,2	3,5	4,7	0,1	1,3	1,5
4 estrellas	2,9	2,8	5,8	2,6	2,3	4,9	4,7	-1,3	3,4	7,1	2,8	10,2	4,2	1,6	6,0	2,2	0,6	2,9
Valencia	10,3	-1,0	9,1	4,4	-1,3	3,1	-3,6	2,7	-1,1	2,4	1,8	4,2	3,3	0,6	3,9	6,3	1,2	7,7
5 estrellas	15,1	3,7	19,4	5,1	2,4	7,6	3,9	3,2	7,2	10,3	2,2	12,7	8,5	2,8	11,6	9,9	3,5	13,9
4 estrellas	10,0	-1,7	8,1	4,3	-1,4	2,8	-4,2	-1,3	-5,4	1,7	1,2	2,9	2,9	-0,8	2,1	7,2	1,1	8,5
3 estrellas	15,6	-1,7	13,6	5,6	-0,7	4,8	3,2	-0,9	2,3	0,0	-2,5	-2,5	5,9	-1,5	4,3	11,3	0,5	12,0
Sevilla	16,2	5,1	22,1	10,1	6,7	17,5	7,8	6,9	8,9	9,1	-0,3	8,8	10,9	2,9	14,1	11,1	5,9	17,6
5 estrellas	14,8	4,1	19,5	37,9	0,3	38,3	26,5	-7,1	17,5	11,2	7,1	19,1	21,1	1,3	22,5	7,8	5,2	13,4
4 estrellas	16,7	3,7	20,9	7,8	3,9	12,0	6,1	-0,9	5,1	7,5	-2,9	4,4	9,6	0,7	10,4	11,1	3,7	15,2
3 estrellas	19,7	2,0	22,1	-3,0	9,4	6,1	1,3	6,6	8,0	9,4	-2,2	7,0	7,8	3,3	11,5	13,3	6,8	21,1
Granada	-0,1	-4,7	-4,7	7,1	1,2	8,4	7,9	-2,3	5,4	3,3	-3,4	-0,2	4,1	-2,4	1,5	6,6	-2,8	3,5
5 estrellas	12,2	-4,3	7,4	12,3	-4,4	7,4	19,2	-5,9	12,2	13,2	-4,5	8,1	13,1	-5,1	7,2	19,2	-4,8	13,6
4 estrellas	-4,9	-5,4	-10,1	3,2	9,1	12,5	6,7	0,6	7,3	5,2	-2,3	2,8	2,2	0,1	2,3	4,8	-0,1	4,6
3 estrellas	-10,5	-8,9	-18,4	-0,7	-19,0	-19,6	-8,7	-9,3	-17,2	-13,2	-3,7	-16,4	-8,7	-9,7	-17,6	-5,2	-11,1	-15,8
Zaragoza	5,7	4,3	10,3	12,3	-4,1	7,7	5,1	6,0	11,3	6,1	0,7	6,8	7,1	1,6	8,8	5,3	3,2	8,8
4 estrellas	6,8	2,1	9,0	19,5	-5,0	13,5	11,2	7,0	19,0	11,8	2,6	14,8	12,0	1,5	13,7	8,4	0,0	8,5
3 estrellas	7,0	-3,3	3,5	13,2	6,1	20,0	-1,1	9,0	7,8	-4,4	-1,9	-6,2	3,2	1,8	5,0	4,1	1,1	5,3
Málaga	3,0	4,5	7,6	10,3	0,3	10,6	14,6	3,5	18,5	4,9	-0,2	4,7	8,1	2,0	10,2	8,3	4,1	12,7
4 estrellas	7,8	3,2	11,3	15,1	3,3	18,9	10,2	5,4	16,1	8,6	0,6	9,3	10,4	3,2	13,9	12,3	3,3	16,1
3 estrellas	8,5	3,6	12,4	3,8	0,7	4,5	3,7	1,1	4,8	0,8	0,3	1,1	4,1	1,4	5,6	5,3	2,4	7,9
Alicante	3,6	5,2	9,0	17,9	3,5	22,1	13,8	-1,8	11,8	2,3	1,7	4,0	9,6	2,1	11,7	8,6	8,4	17,6
4 estrellas	1,0	9,5	10,6	22,9	4,1	27,9	11,8	1,0	12,9	-2,7	1,7	-1,1	8,7	3,9	12,8	9,4	10,0	20,3
3 estrellas	3,7	3,9	7,8	5,5	2,3	7,8	8,0	1,8	9,9	3,6	3,8	7,5	5,3	2,9	8,4	2,9	5,4	8,5
Santiago de Compostela	2,0	3,1	5,1	5,3	1,8	7,2	5,4	1,0	6,5	4,1	3,8	8,0	4,2	2,4	6,7	5,2	4,9	10,4
4 estrellas	-5,6	-0,3	-5,9	4,2	5,5	10,0	5,7	1,9	7,7	-6,1	5,1	-1,3	-0,9	3,0	2,0	0,7	4,7	5,4
3 estrellas	-6,0	9,0	2,5	4,8	5,4	10,4	9,1	-0,3	8,7	7,1	-1,1	5,9	3,7	3,0	6,7	5,8	2,5	8,5
Bilbao	8,5	-1,0	7,4	2,6	1,1	3,7	4,2	-1,4	2,8	1,1	-3,6	-2,5	4,0	-1,3	2,6	9,2	2,0	11,4
4 estrellas	11,4	3,1	14,9	2,7	3,5	6,2	4,5	-1,2	3,2	0,0	-1,6	-1,5	4,5	0,8	5,4	10,2	2,9	13,4
3 estrellas	1,2	-0,1	1,1	-0,9	2,7	1,8	3,9	-3,3	0,5	3,5	-5,1	-1,7	2,0	-1,6	0,3	5,0	1,8	6,9
Córdoba	18,7	2,4	21,6	6,9	5,6	12,9	10,2	1,8	12,2	9,6	2,1	11,8	12,1	3,1	15,6	13,5	5,1	19,1
4 estrellas	10,4	-0,5	9,8	12,2	2,9	15,5	11,7	1,3	13,1	2,5	-3,7	-1,2	7,9	-0,3	7,6	7,8	2,4	10,4
3 estrellas	3,8	1,7	5,6	-0,2	7,5	7,2	30,2	-16,0	9,5	11,8	-4,9	6,3	10,6	-3,3	6,8	6,6	1,4	8,0
Las Palmas	13,1	12,7	27,6	5,5	8,3	14,2	-0,2	3,7	3,5	2,0	4,2	6,3	5,0	7,1	12,4	7,8	8,3	16,7
4 estrellas	10,6	7,9	19,3	10,2	4,2	14,8	1,3	-4,4	-3,2	3,1	-3,8	-0,8	6,6	0,9	7,6	7,6	6,1	14,2
3 estrellas	9,8	12,9	23,9	7,7	6,4	14,6	1,5	2,7	4,2	2,5	-2,1	0,4	5,2	4,7	10,2	7,9	6,7	15,1
Salamanca	2,4	-2,6	-0,3	1,7	6,7	8,6	0,5	8,3	8,8	-2,3	-6,8	-9,0	0,2	0,9	1,1	0,9	0,6	1,6
4 estrellas	4,3	-4,9	-0,8	3,6	3,6	7,2	0,1	14,4	14,6	0,5	-0,7	-0,2	1,9	2,7	4,7	3,5	-0,2	3,2
3 estrellas	2,9	4,4	7,5	5,1	0,4	5,5	2,9	-2,6	0,2	-10,5	-4,3	-14,4	-0,7	-0,1	-0,9	-0,1	3,6	3,5

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. DATOS DE REVPAR, TARIFA MEDIA DIARIA Y OCUPACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024. (PARA CIUDADES CON MÁS DE 3.000 PLAZAS HOTELERAS)

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral Jun-Sep 2024			Acumulado anual Ene - Sep 2024		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Oviedo	69,2	61,9	42,8	92,1	77,5	71,4	117,3	85,3	100,1	81,7	74,2	60,6	92,3	74,8	68,9	81,4	61,8	50,2
4 estrellas	70,9	58,2	41,3	101,5	80,6	81,8	121,3	86,4	104,8	87,3	74,4	64,9	98,0	74,9	73,2	86,4	62,6	54,0
3 estrellas	62,2	72,6	45,1	88,1	86,5	76,3	114,7	94,0	107,8	87,2	64,1	86,5	85,1	73,3	77,5	70,7	51,8	51,8
La Coruña	83,7	70,0	58,6	88,8	70,2	62,3	100,2	78,6	78,8	79,6	75,5	60,1	88,6	73,6	65,1	77,8	62,4	48,4
4 estrellas	90,3	76,9	69,4	98,4	80,2	78,9	113,3	84,5	95,7	83,7	78,5	65,7	96,9	80,0	77,4	84,5	67,8	57,2
Almería	88,9	66,3	58,9	106,1	81,6	86,6	136,8	81,1	110,8	86,5	72,3	62,6	105,1	74,9	78,6	88,0	66,6	58,5
4 estrellas	100,3	71,5	71,7	122,7	83,8	102,9	165,6	80,8	133,7	93,4	70,6	66,0	122,1	76,6	93,2	102,6	68,1	69,7
Gijón	70,9	69,4	49,3	107,5	74,1	79,7	134,1	88,4	118,5	81,4	79,1	64,4	100,6	77,8	78,0	84,6	61,9	52,1
4 estrellas	87,2	70,8	61,7	133,1	77,8	103,6	163,1	87,2	142,2	100,7	77,5	78,0	123,5	78,3	96,4	101,6	63,6	64,5
3 estrellas	55,2	82,3	45,4	78,1	75,1	58,7	112,6	92,1	103,7	58,8	86,4	50,8	77,3	84,0	64,6	66,9	62,2	41,4
Santander	111,5	79,8	88,9	160,3	85,2	136,6	186,0	88,4	164,3	115,9	79,3	91,9	145,9	83,2	121,0	117,7	69,2	81,1
4 estrellas	123,0	81,7	100,5	172,9	84,1	145,4	204,2	86,0	175,5	126,0	80,7	101,7	157,9	83,1	130,8	124,0	71,9	88,8
3 estrellas	95,9	78,5	75,2	158,7	81,1	128,7	179,3	89,1	159,7	98,6	71,3	70,3	136,9	80,0	109,0	107,6	67,2	72,0
San Sebastián	195,4	82,3	160,9	231,3	89,6	207,3	217,4	88,0	191,3	221,6	84,4	187,1	217,0	86,1	186,6	175,8	74,9	131,4
4 estrellas	206,9	86,9	179,8	251,2	91,8	230,5	254,3	94,9	241,2	230,7	88,8	204,8	236,6	90,6	214,1	187,5	78,6	147,1
3 estrellas	178,6	82,4	147,2	212,1	92,4	196,1	214,2	80,8	173,1	185,5	81,1	150,4	196,4	83,7	164,2	153,8	75,4	115,8
Toledo	95,0	73,2	69,5	86,0	50,3	83,3	83,3	67,4	56,1	96,2	78,2	75,3	90,5	69,4	62,9	86,9	67,8	58,9
4 estrellas	111,9	74,6	83,5	101,4	64,9	65,8	94,1	74,5	70,1	109,0	80,7	88,0	104,2	73,7	76,8	98,4	72,2	71,0
3 estrellas	81,8	73,4	60,0	73,5	52,4	38,5	81,7	63,8	52,1	82,3	77,4	63,7	80,2	66,8	53,6	76,9	64,9	49,8
Murcia	64,8	69,4	44,9	58,6	61,4	36,0	56,1	54,4	30,5	64,6	72,3	46,7	61,4	64,4	39,6	61,9	63,7	39,5
4 estrellas	74,8	68,6	51,3	68,0	59,8	40,6	63,2	51,6	32,6	75,0	72,5	54,4	70,8	63,1	44,7	72,4	62,4	45,2
3 estrellas	60,7	74,8	45,4	57,2	58,3	33,4	56,4	58,1	32,8	65,1	74,3	48,4	60,3	66,7	40,2	60,3	69,4	41,9
Valladolid	76,7	73,7	56,5	68,5	60,5	41,4	69,7	60,9	42,4	82,1	72,7	59,7	74,6	66,9	49,9	72,5	65,0	47,1
4 estrellas	78,3	74,0	57,9	69,8	58,0	40,5	71,8	63,4	45,5	85,7	75,1	64,3	76,9	52,1	76,6	66,2	50,8	
3 estrellas	78,7	72,2	56,8	66,3	63,7	42,2	65,4	67,9	44,4	76,7	79,6	61,1	72,1	70,9	51,1	70,6	46,2	
Burgos	73,4	69,5	51,0	72,4	76,1	55,1	86,2	78,3	67,4	79,7	79,7	61,3	77,4	75,8	58,7	71,5	65,1	46,5
4 estrellas	89,1	75,6	67,4	89,4	75,5	67,5	99,2	90,3	89,5	93,1	84,0	78,2	93,0	81,3	75,6	85,4	71,1	60,7
3 estrellas	65,3	82,2	53,7	73,4	81,3	59,7	83,4	88,5	73,8	70,6	91,3	64,5	73,4	85,8	63,0	66,5	73,6	48,9
Jerez de la Frontera	81,3	64,2	52,2	81,8	70,8	57,9	94,6	81,9	77,5	84,3	71,2	60,0	86,1	72,1	62,0	90,4	66,3	59,9
4 estrellas	74,3	70,3	52,2	82,1	76,0	62,4	93,1	80,1	74,6	78,4	73,3	57,5	82,4	74,9	61,7	88,0	68,1	59,9
León	77,5	70,8	54,9	74,1	73,8	54,7	83,7	87,1	72,9	77,1	78,9	60,8	78,4	77,7	60,9	73,0	68,1	49,6
4 estrellas	76,2	78,3	59,7	72,6	81,1	58,9	79,6	91,6	72,8	78,7	86,4	68,0	76,9	84,3	64,9	73,1	74,5	54,4
3 estrellas	73,6	73,4	54,0	72,2	74,4	53,7	88,5	94,2	83,3	73,3	80,2	58,8	77,6	80,5	62,5	70,3	68,0	47,7
Pamplona	92,1	69,2	63,8	187,3	71,7	134,4	93,9	84,1	78,9	94,5	86,8	82,0	115,5	78,0	89,8	99,8	70,1	69,8
4 estrellas	95,8	72,5	69,4	209,3	69,4	145,1	103,8	82,2	85,3	105,3	86,4	91,0	126,5	77,6	97,8	109,9	70,7	77,5
3 estrellas	85,5	72,5	62,0	154,3	71,7	110,6	86,0	87,0	74,8	80,7	87,7	70,8	100,0	79,7	79,5	88,8	69,5	61,6

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. TASAS VARIACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024 RESPECTO A 2023. (PARA CIUDADES CON MÁS DE 3.000 PLAZAS HOTELERAS)

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral Jun-Sep 2024			Acumulado anual Ene - Sep 2023		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Oviedo	2,7	-3,3	-0,7	9,5	0,2	9,8	16,2	3,7	20,5	6,9	0,7	7,6	10,6	0,7	11,3	9,3	1,6	11,0
4 estrellas	-4,6	-8,7	-12,9	15,6	10,4	27,6	16,9	17,6	37,5	7,8	-3,7	3,9	12,3	4,2	17,0	8,8	6,0	15,2
3 estrellas	7,7	2,4	10,3	13,0	-0,1	12,7	13,0	-3,1	9,2	6,7	5,5	12,5	10,1	0,9	11,0	7,4	0,9	8,3
La Coruña	7,2	0,6	7,8	-6,3	-3,4	-9,5	-9,5	-0,5	-10,0	4,9	3,0	8,0	-2,3	-0,1	-2,2	-0,3	1,8	1,6
4 estrellas	8,2	0,7	8,9	-1,8	-3,0	-4,7	-2,5	3,7	1,1	4,5	-2,8	1,6	1,6	-0,4	1,2	2,5	1,5	4,1
Almería	21,0	-5,7	14,2	-8,2	9,1	0,1	3,0	-2,1	0,8	8,4	6,5	15,5	2,5	1,4	4,0	2,4	2,8	5,4
4 estrellas	27,4	1,8	29,7	2,0	13,6	13,6	14,9	-3,9	10,4	8,3	2,1	10,6	11,3	2,5	14,2	9,6	3,2	13,2
Gijón	4,2	-3,0	1,1	13,6	-0,1	13,5	15,4	1,2	16,8	14,6	-1,2	13,1	13,2	-0,7	12,4	10,9	-0,5	10,4
4 estrellas	-0,8	-1,4	-2,1	12,8	4,6	18,0	8,3	-0,1	8,2	7,6	-3,1	4,2	8,1	0,0	8,0	5,7	2,9	8,8
3 estrellas	-2,0	1,3	-0,7	6,7	5,6	12,7	22,0	-0,2	21,8	9,1	0,3	9,4	11,1	1,6	12,8	8,0	-4,9	2,7
Santander	6,1	5,3	11,8	4,7	9,0	14,2	9,8	10,2	20,9	3,6	-3,7	-0,3	7,2	5,2	12,7	4,9	4,2	9,4
4 estrellas	5,9	-3,0	2,6	-0,1	-2,4	-2,5	3,8	-1,0	2,7	0,1	-10,0	-9,9	2,7	-4,2	-1,5	3,2	-1,4	1,9
3 estrellas	21,2	-1,8	18,9	6,6	5,3	12,6	-0,3	12,3	-3,5	-15,4	-18,4	9,7	-4,8	4,4	3,0	-4,3	-1,4	-1,4
San Sebastián	1,4	2,6	4,0	2,5	-3,9	-1,5	-5,1	-2,6	-7,6	7,3	-3,9	3,1	1,2	-2,1	-0,9	1,9	0,6	2,6
4 estrellas	1,7	2,2	4,0	4,1	-5,5	-1,7	3,4	2,6	6,1	3,1	-2,4	0,6	3,1	-0,9	2,2	3,9	2,0	6,0
3 estrellas	16,7	-2,4	13,9	13,5	-0,9	12,5	10,4	-16,0	-7,3	8,4	-12,5	-5,2	10,8	-8,6	1,3	10,3	-0,9	9,5
Toledo	8,4	1,8	10,4	12,5	6,4	19,6	8,9	-5,4	3,0	6,4	-1,0	5,3	8,7	0,1	8,7	6,6	2,0	8,7
4 estrellas	14,5	-3,7	10,3	11,6	16,8	30,4	4,8	-5,9	-1,3	11,2	-4,3	6,5	10,5	-0,6	9,8	6,1	3,7	10,0
3 estrellas	12,0	8,4	21,4	14,9	-0,7	14,0	22,0	2,7	25,3	18,8	4,3	23,9	17,0	4,0	21,6	14,3	2,1	16,6
Murcia	7,9	9,1	17,7	-0,2	6,9	6,6	3,3	2,1	5,5	4,2	5,8	10,3	4,0	6,1	10,4	4,7	4,2	9,1
4 estrellas	8,7	5,3	14,5	-0,7	5,4	4,6	3,1	1,5	4,7	3,0	0,6	3,6	3,6	3,2	7,0	4,3	0,9	5,3
3 estrellas	-3,8	20,5	16,0	-4,7	5,7	0,7	2,5	12,2	14,9	8,0	16,5	25,7	0,7	14,0	14,8	1,7	16,3	18,3
Valladolid	6,4	1,4	7,9	-4,1	-1,7	-5,8	0,5	-6,1	-5,6	12,7	-3,8	8,4	4,3	-2,6	1,7	3,6	0,5	4,2
4 estrellas	1,2	1,6	2,8	-7,9	-8,5	-15,7	-3,4	-2,8	-6,2	9,4	-1,9	7,3	0,5	-2,8	-2,3	2,8	1,1	4,1
3 estrellas	18,2	-5,8	11,4	2,5	2,6	5,2	3,3	6,6	10,1	16,4	0,8	17,4	10,6	0,7	11,5	8,6	-0,3	8,3
Burgos	5,2	2,8	8,1	2,4	9,3	11,0	11,8	0,1	11,0	5,7	8,7	14,9	6,2	5,0	11,5	4,5	3,8	8,5
4 estrellas	14,5	5,1	20,3	7,5	2,9	10,6	11,8	6,3	18,8	12,8	6,6	20,2	11,6	5,3	17,6	9,8	4,9	15,2
3 estrellas	4,3	11,1	15,8	10,4	6,2	17,3	6,2	9,8	16,7	-0,9	10,6	9,6	5,0	9,4	14,8	5,2	7,0	12,5
Jerez de la Frontera	2,1	-5,7	-3,7	0,3	3,0	3,3	3,6	4,3	8,2	10,3	7,6	18,6	4,1	2,4	6,6	8,3	4,9	13,7
4 estrellas	6,6	-6,6	-0,5	6,4	2,8	9,4	1,7	-1,9	-0,2	8,3	-3,8	4,2	5,6	-2,4	3,1	11,5	-0,8	10,7
León	9,7	1,9	11,8	4,8	12,4	17,8	13,4	5,4	19,4	7,7	2,5	10,4	9,2	5,5	15,1	5,1	4,7	10,0
4 estrellas	3,8	7,7	11,7	2,7	10,4	13,4	5,2	2,4	7,7	2,2	3,8	6,1	3,4	5,8	9,4	3,5	6,8	10,4
3 estrellas	12,0	3,6	16,0	4,7	19,8	25,5	28,3	14,4	46,7	15,5	-1,0	14,3	16,3	8,7	26,4	6,0	3,5	9,8
Pamplona	-5,3	-13,5	-18,1	2,9	2,6	5,5	-6,6	3,3	-3,6	-5,0	1,6	-3,4	-1,6	-1,7	-3,3	-1,8	-2,6	-4,3
4 estrellas	-13,1	-8,5	-20,5	0,8	-2,5	-1,7	-10,7	3,1	-8,0	-6,4	3,3	-3,4	-6,2	-1,1	-7,2	-5,1	-0,9	-5,9
3 estrellas	3,4	-14,2	-11,3	8,5	7,3	16,5	4,3	2,6	7,0	-4,2	-1,2	-5,4	5,3	-2,2	2,9	4,9	-7,4	-2,9

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. DATOS DE REVPAR, TARIFA MEDIA DIARIA Y OCUPACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024. (PARA CIUDADES CON MENOS DE 3.000 PLAZAS HOTELERAS)

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral Jun-Sep 2024			Acumulado anual Ene - Sep 2024		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Santa Cruz de Tenerife	86,8	61,8	53,6	83,0	62,3	51,7	86,3	59,5	51,4	88,4	65,5	57,9	86,1	62,3	53,6	92,3	69,7	64,4
4 estrellas	101,4	66,0	66,9	92,9	63,5	59,0	89,5	64,8	58,0	101,8	66,9	68,2	96,6	65,3	63,2	105,2	72,1	76,0
3 estrellas	74,2	57,6	42,7	69,4	60,0	41,6	67,4	54,4	36,6	62,9	71,0	44,7	68,9	60,3	41,6	72,4	70,6	51,2
Aviá	70,3	54,1	38,1	68,6	47,6	32,6	67,3	57,5	38,7	69,0	60,7	41,9	68,8	55,1	37,9	67,3	51,0	34,4
4 estrellas	84,3	61,5	51,8	79,0	58,9	46,5	77,2	74,8	57,8	84,1	70,1	58,9	81,0	66,3	53,8	79,9	59,3	47,3
3 estrellas	62,6	55,7	34,9	61,8	42,4	26,2	57,8	49,9	28,8	59,9	60,1	36,1	60,5	52,2	31,6	59,5	51,2	30,5
Logroño	81,1	67,0	54,3	75,1	66,5	50,0	77,4	75,3	58,3	87,8	78,9	69,3	80,5	71,9	57,9	77,4	65,0	50,4
4 estrellas	90,6	69,7	63,2	85,5	64,9	55,4	88,4	71,1	62,8	97,8	78,6	76,9	90,8	71,1	64,6	88,0	66,6	58,5
3 estrellas	75,6	71,8	54,3	70,1	79,4	55,6	73,0	90,6	66,1	84,5	86,1	72,8	75,8	82,0	62,2	72,2	72,5	52,4
Tarragona	95,8	74,9	71,8	108,9	75,2	81,9	121,4	84,0	102,0	89,4	73,9	66,0	104,5	77,0	80,4	94,9	63,6	60,3
Castellón	74,4	73,0	54,3	83,9	79,1	66,3	94,4	82,4	77,8	65,3	69,2	45,1	80,4	75,9	60,9	70,5	67,6	47,6
4 estrellas	89,9	73,2	65,8	102,5	76,4	78,3	111,2	81,4	90,5	74,6	71,3	53,2	95,4	75,6	71,9	82,2	67,1	55,0
3 estrellas	61,5	76,0	46,7	71,8	83,4	59,9	78,4	86,6	67,8	57,7	67,3	38,9	68,2	78,3	53,3	63,1	70,2	44,2
Cádiz	118,2	73,5	86,8	155,4	83,4	129,6	170,6	90,5	154,4	137,4	84,4	115,9	147,0	83,0	121,7	125,6	70,9	88,9
4 estrellas	128,8	80,5	103,7	176,3	88,8	156,6	199,0	94,6	188,3	153,4	90,0	138,0	166,2	88,5	146,8	141,0	73,8	103,9
3 estrellas	107,5	75,0	80,6	149,6	80,7	120,8	155,3	81,8	127,0	120,0	80,3	102,0	135,7	79,5	107,6	118,9	72,7	86,4
Lleida	64,2	66,7	42,8	65,5	63,8	41,8	65,1	59,4	38,6	64,2	66,9	42,9	64,7	64,3	41,6	63,4	62,9	39,9
Cáceres	74,3	60,1	44,6	77,3	56,9	44,0	81,5	58,6	47,7	80,0	68,7	54,9	78,4	61,1	47,9	78,2	60,2	47,1
4 estrellas	79,9	69,0	55,2	80,5	66,9	53,9	85,0	76,6	65,1	87,4	76,9	67,2	83,4	72,4	60,3	84,0	69,7	58,5
Badajoz	67,0	61,5	41,2	63,3	53,0	33,5	63,8	56,9	36,3	64,9	61,8	40,1	64,8	58,3	37,8	63,8	58,3	37,2
Albacete	63,0	65,2	41,0	59,1	48,1	28,4	59,6	37,8	22,5	77,3	66,3	51,2	65,5	53,8	35,3	62,7	53,9	33,8
Segovia	86,7	66,9	58,0	89,0	65,4	58,2	96,4	68,6	66,1	86,5	79,8	69,0	89,7	70,0	62,7	82,1	66,0	54,1
4 estrellas	103,3	73,6	76,0	107,7	73,1	78,7	115,4	84,4	97,3	88,9	88,9	82,5	87,8	79,3	69,6	78,8	76,9	60,5
3 estrellas	81,1	81,8	66,4	87,0	72,1	62,7	90,4	75,2	67,9	92,8	88,9	82,5	87,8	79,3	69,6	78,8	76,9	60,5
Cuenca	80,7	57,6	46,5	75,5	48,6	36,7	79,2	59,2	46,9	79,6	59,1	47,0	78,8	56,1	44,2	76,6	53,4	40,9
4 estrellas	91,7	65,6	60,2	90,4	61,8	55,9	87,0	75,3	65,5	87,0	88,9	82,5	87,8	79,3	69,6	78,8	76,9	60,5
Elche	79,7	88,3	70,4	86,1	93,3	80,3	92,2	92,0	84,7	74,7	86,9	64,9	83,4	90,1	75,1	73,4	83,3	61,1
Lugo	49,5	62,0	30,7	54,5	54,4	29,7	62,9	74,9	47,1	59,2	74,0	43,8	57,2	66,5	38,0	53,1	57,8	30,7
4 estrellas	63,0	62,0	39,1	69,5	54,1	37,6	81,0	76,3	61,8	76,3	76,3	58,2	73,5	67,6	49,6	68,4	57,4	39,2
Huelva	76,4	79,4	60,6	75,9	72,3	54,8	89,5	88,4	79,1	73,2	80,4	58,8	79,1	80,1	63,3	74,9	73,3	54,9
Teruel	66,1	69,7	46,1	80,2	72,7	58,3	77,1	74,3	57,3	72,5	73,9	53,6	74,2	72,6	53,8	67,0	69,7	46,6
3 estrellas	66,1	66,7	44,1	69,5	72,0	50,0	79,7	72,3	57,7	65,2	70,4	45,9	70,3	70,4	49,4	62,7	67,9	42,5
Mérida	65,3	71,0	46,4	71,9	68,5	49,2	78,0	76,6	59,7	64,3	68,3	43,9	70,1	71,1	49,8	67,6	66,0	44,5
4 estrellas	71,1	81,0	57,6	82,3	78,3	64,4	88,5	81,2	71,8	88,5	88,9	82,5	87,8	79,3	69,6	78,8	76,9	60,5
Ciudad Real	63,8	55,2	35,2	61,4	59,2	36,3	55,6	46,7	26,0	56,7	54,8	31,1	59,6	54,0	32,2	56,3	54,9	30,9
4 estrellas	66,3	56,0	37,1	62,6	59,5	37,3	57,2	45,2	25,9	57,3	55,7	32,0	61,1	54,2	33,1	57,8	55,1	31,8
Pontevedra	79,6	61,8	49,2	91,4	76,2	69,6	105,1	75,5	79,4	90,6	76,6	69,4	92,3	72,2	66,5	82,1	57,1	46,8
Guadalajara	68,8	73,5	50,6	67,6	49,6	33,6	62,4	47,2	29,5	68,7	64,5	44,3	58,7	58,7	39,5	65,3	57,9	37,8
Ourense	67,1	67,9	45,6	67,0	62,5	41,8	73,3	72,2	52,9	69,0	69,4	47,9	69,2	68,0	47,1	70,7	61,5	43,6
4 estrellas	76,4	70,1	53,6	76,2	62,5	47,6	83,8	72,7	60,9	78,5	77,3	60,7	78,9	70,7	55,7	82,2	63,5	52,4
Jaén	78,8	68,1	53,7	75,7	55,4	41,9	78,2	52,4	41,0	76,7	74,0	56,8	77,4	62,5	48,3	76,0	67,9	51,6
Huesca	59,9	65,4	39,2	70,5	73,1	51,6	79,7	75,2	59,9	69,7	68,3	47,6	70,4	70,6	49,6	65,8	65,7	43,2
Zamora	74,4	63,1	47,0	75,3	58,0	43,7	77,4	72,2	55,9	73,8	74,8	55,2	75,2	66,9	50,3	73,4	60,0	44,1
Soria	75,4	54,2	40,9	72,1	54,7	39,4	78,4	60,4	47,4	73,1	57,8	42,2	74,8	56,8	42,4	67,3	52,2	35,1
3 estrellas	96,4	58,3	56,1	84,1	62,3	52,4	90,6	67,6	61,3	87,8	63,0	55,4	89,6	62,8	56,3	81,8	53,0	43,4
Girona	107,9	83,1	89,6	102,9	81,9	84,3	112,6	83,2	93,7	119,5	83,4	99,6	110,7	82,9	91,8	104,9	76,8	80,5
4 estrellas	122,6	84,7	103,8	112,1	80,1	89,8	122,3	82,0	100,3	138,2	87,7	121,2	124,0	83,6	103,8	119,5	77,8	92,9
Palencia	62,6	70,9	44,4	56,3	68,2	38,4	60,6	80,1	48,5	57,7	74,2	42,8	59,2	73,3	43,4	56,5	68,7	38,9

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. TASAS VARIACIÓN DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2024 RESPECTO A 2023. (PARA CIUDADES CON MENOS DE 3.000 PLAZAS HOTELERAS)

	jun-24			jul-24			ago-24			sep-24			Cuatrimestral Jun-Sep 2024			Acumulado anual Ene - Sep 2023		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Santa Cruz de Tenerife	8,9	6,3	15,8	5,8	2,5	8,4	7,1	-1,1	5,9	4,1	2,0	6,2	6,3	2,4	8,9	9,6	3,4	13,3
4 estrellas	24,4	-2,5	21,2	15,0	2,7	18,1	8,1	3,2	11,6	14,9	-6,8	7,2	15,6	-1,2	14,2	19,7	-0,6	18,9
3 estrellas	7,0	-1,6	5,2	8,5	-9,1	-1,4	-1,3	-16,2	-17,3	-13,5	11,1	-3,9	0,7	-4,8	-4,2	5,8	4,9	11,0
Ávila	9,0	10,9	21,0	1,6	-9,2	-7,8	1,3	-3,3	-2,1	2,8	4,9	7,8	3,5	0,8	4,4	4,6	1,1	5,8
4 estrellas	5,5	-5,5	-0,3	-3,1	-8,8	-11,7	-1,8	-0,4	-2,3	2,3	-1,0	1,3	0,5	-3,8	-3,3	0,6	-4,7	-4,2
3 estrellas	15,6	9,0	26,0	4,3	-23,9	-20,7	2,1	-11,3	-9,4	8,7	8,5	18,0	7,3	-4,6	2,5	9,4	0,3	9,8
Logroño	10,4	-8,5	1,0	-0,9	4,7	3,8	3,6	0,3	3,9	1,9	0,4	2,3	3,5	-1,0	2,6	5,3	-0,7	4,7
4 estrellas	7,1	-10,5	-4,1	0,1	5,3	5,4	5,7	-1,5	4,1	2,9	-4,5	-1,8	3,9	-3,3	0,5	6,6	-1,6	5,0
3 estrellas	8,1	-9,0	-1,6	-4,3	7,7	3,1	3,9	3,2	7,2	3,3	-1,0	2,3	2,6	0,1	2,8	3,3	-1,0	2,3
Tarragona	6,4	17,6	25,2	11,8	-1,1	10,6	10,3	-5,6	4,2	3,1	1,8	5,0	7,6	2,2	10,0	6,3	1,2	7,5
Castellón	26,4	10,1	39,2	13,2	9,8	24,2	5,5	1,9	7,5	-2,6	5,4	2,6	9,5	6,6	16,7	9,4	-0,4	9,0
4 estrellas	35,9	25,4	70,5	11,6	19,5	33,3	-0,9	3,0	2,1	-8,1	11,0	2,0	6,1	13,8	20,9	8,7	4,0	13,1
3 estrellas	10,7	-1,1	9,4	13,5	-5,4	7,4	8,1	2,5	10,7	3,8	-8,2	-4,7	9,6	-2,9	6,4	7,1	-4,7	2,0
Cádiz	2,9	-1,6	1,3	8,0	-1,3	6,6	6,2	3,0	9,3	5,8	-0,6	5,2	6,2	0,0	6,1	1,9	-1,0	0,8
4 estrellas	-3,8	3,4	-0,6	4,6	0,5	5,0	5,7	1,0	6,7	1,7	3,0	4,7	2,6	1,9	4,5	-2,6	-2,0	-4,6
3 estrellas	1,2	1,3	2,5	11,2	5,3	17,1	7,7	7,1	15,2	5,2	3,9	9,3	7,0	4,4	11,7	4,3	5,7	10,3
Lleida	3,1	1,5	4,6	5,9	1,7	7,7	11,6	3,0	15,0	6,2	0,2	6,4	6,5	1,8	8,4	5,7	1,5	7,4
Cáceres	-1,6	7,0	5,3	-3,9	9,7	5,4	7,1	-8,7	-2,2	2,9	5,1	8,2	1,3	2,8	4,2	2,0	-1,3	0,6
4 estrellas	0,7	0,8	1,6	-6,2	1,8	-4,5	-1,0	2,9	1,9	4,5	4,1	8,8	-0,4	2,5	2,1	-0,2	-0,8	-1,0
Badajoz	2,1	7,4	9,7	5,8	10,5	16,9	-2,7	-3,8	-6,4	0,3	7,2	7,5	1,2	5,4	6,7	2,8	5,4	8,3
Albacete	10,8	0,2	11,0	5,7	-12,2	-7,3	5,3	-18,2	-13,9	6,6	-1,6	4,9	7,4	-7,8	-1,0	8,6	-6,4	1,7
Segovia	6,2	15,4	22,6	10,0	6,8	17,6	6,6	-4,1	2,3	9,1	3,2	12,6	7,7	4,6	12,6	9,1	1,6	10,8
4 estrellas	9,2	10,7	20,9	14,2	6,5	21,7	6,6	-1,2	5,3	7,5	8,9	17,0	9,6	3,7	13,6	6,3	3,6	10,2
3 estrellas	12,7	9,1	23,0	15,6	4,4	20,7	5,1	-6,7	-1,9	6,9	6,0	13,2	11,5	7,8	20,3	7,5	4,4	12,2
4 estrellas	6,6	-0,2	6,4	8,0	1,0	9,0	1,3	4,5	5,9	20,1	8,8	30,6	17,3	9,0	27,9	12,8	11,6	25,9
Elche	20,3	14,0	37,1	19,8	8,4	29,9	11,9	5,2	17,7	9,6	12,8	23,6	-1,6	16,9	15,0	-2,9	12,3	9,0
Lugo	-13,9	23,0	6,0	1,0	10,5	11,7	-4,7	19,8	14,2	20,1	9,6	12,8	23,6	-1,6	16,9	15,0	-2,9	12,3
4 estrellas	-6,0	2,6	-3,5	6,9	-7,3	-0,9	0,4	1,7	2,1	18,9	0,6	19,6	5,6	0,2	5,8	4,1	-2,8	1,1
Huelva	10,4	6,1	17,2	0,6	-8,5	-7,9	4,2	-1,2	3,0	4,4	5,5	10,1	4,6	0,3	4,9	3,4	3,4	7,0
Teruel	9,3	16,3	27,0	1,5	19,8	21,6	-0,8	7,6	6,8	14,4	2,7	17,5	5,6	11,3	17,6	3,3	16,5	20,4
3 estrellas	11,2	7,5	19,5	-14,9	10,6	-5,9	3,7	0,9	4,6	11,3	7,5	19,7	1,0	6,5	7,7	-1,6	9,8	8,1
Mérida	2,5	16,0	18,9	-4,2	-4,6	-8,7	0,2	-2,0	-1,9	-3,0	-3,7	-6,7	-1,5	0,8	-0,8	0,6	-2,8	-2,2
4 estrellas	4,1	14,2	18,9	-4,1	0,4	-3,7	-1,6	-3,2	-4,7	11,9	-11,9	-1,4	18,0	1,8	20,1	8,2	6,1	14,9
Ciudad Real	24,6	5,0	30,8	21,9	16,8	42,4	11,8	0,3	12,1	11,9	-11,9	-1,4	18,0	1,8	20,1	8,2	6,1	14,9
4 estrellas	25,6	7,8	35,4	22,3	15,7	41,5	14,5	-5,5	8,1	11,4	-13,0	-3,2	18,9	0,6	19,6	8,8	5,0	14,3
Pontevedra	10,9	-2,1	8,5	10,3	21,3	33,7	14,3	-2,6	11,3	-6,7	10,3	2,9	6,8	5,8	12,9	6,6	5,7	12,7
Guadalajara	12,7	12,9	27,3	3,1	-19,5	-17,0	0,4	-11,5	-11,2	4,3	1,3	5,7	5,5	-3,7	1,7	6,4	0,7	7,1
Ourense	17,0	10,6	29,4	13,8	3,7	18,0	0,4	-2,9	-2,5	13,5	0,5	14,1	10,4	3,1	13,8	21,1	1,4	23,3
4 estrellas	16,1	14,1	32,4	15,6	2,6	18,6	3,4	-1,1	2,2	16,5	6,7	24,3	11,8	5,3	17,9	25,9	2,0	29,0
Jaén	9,3	3,7	13,3	4,8	14,4	19,9	6,7	20,4	28,4	1,0	9,0	10,0	5,2	10,8	16,6	5,0	4,6	9,8
Huesca	-0,5	1,2	0,6	15,2	8,9	25,4	-0,7	3,9	3,1	3,9	-4,6	-0,8	4,2	2,5	6,8	2,5	14,9	17,7
Zamora	7,1	-0,5	6,5	12,2	7,2	20,3	4,6	19,8	25,3	6,7	28,8	37,5	7,4	13,5	22,0	5,9	9,5	16,0
Soria	15,6	-9,9	4,1	-1,0	-4,8	-5,7	0,0	2,9	2,9	5,7	0,2	5,9	4,7	-3,0	1,7	5,4	-7,4	-2,3
3 estrellas	15,9	-3,7	11,6	-1,1	3,8	2,7	-0,2	1,4	1,2	10,6	-0,4	10,1	5,7	0,3	6,1	3,5	-3,9	-0,4
Girona	0,1	4,4	4,5	-10,2	5,3	-5,5	-16,4	-3,8	-19,5	-0,6	-5,6	-6,1	-7,5	-0,2	-7,5	-4,3	1,1	-3,1
4 estrellas	12,5	14,9	29,4	0,6	4,1	4,7	-16,1	-1,0	-16,9	8,3	1,6	9,9	0,0	4,6	4,7	4,6	4,0	9,0
Palencia	21,0	-5,5	14,2	7,5	-3,7	3,6	12,4	-0,7	11,6	10,3	-6,4	3,2	12,6	-4,2	7,9	9,4	1,9	11,5

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



BARÓMETRO DE LA RENTABILIDAD DE LOS DESTINOS TURÍSTICOS ESPAÑOLES



comunicacion@exceltur.org



<https://www.exceltur.org/>

